



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 18/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Heemskerkstraat 21, 9675 BM Winschoten;
- 19/01/2017, slopen tuinhuis, Mr. A.J. de Sitterstraat, 18, 9671 GL Winschoten;
- 20/01/2017, verwijderen asbesthoudende golfplaten, Scheemderzwaag 1, 9679 TM Scheemda;
- 20/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Azaleastraat 69, 9675 GC Winschoten;
- 20/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Azaleastraat 71, 9675 GC Winschoten.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 14/01/2017, bouwen woning met vrijstaande garage, Boekerij 2, 9675 RL Winschoten;
- 14/01/2017, bouwen woning met garage, Cantharel 6, 9685 EA Blauwestad;
- 14/01/2017, kappen van drie zilverbelen en een wilg, Hoofdweg West 35, 9944 EA Nieuwolda;
- 15/01/2017, realiseren uitrit, Zuiderweg 18, 9681 BM Midwolda;
- 17/01/2017, plaatsen dakkapel, Hoofdweg 225, 9681 AG Midwolda;
- 17/01/2017, graven werkputten en sleuven, nabij Eekerweg 2, 9679 HR Scheemda;
- 17/07/2017, kappen twee dennen, Esdoornlaan 32, 9678 RR Westerlee;
- 17/07/2017, bouw kantoorgebouw, realiseren uitritten en plaatsen reclame, A.J. Romijnweg 51, 9672AH Winschoten (kadastraal WST C 3944);
- 18/01/2017, gewijzigd uitvoeren vergunde stal, Westbaan 11, 9684 BN Finsterwolde;
- 18/01/2017, kappen drie beuken, Verlengde Hoofdweg 9, 9687 PE Nieuw Beerta;
- 18/01/2017, bouwen garage, Julianastraat 19, 9686 NL Beerta;
- 19/01/2017, kappen vier naaldbomen, Vossenkamp 325, 9675 KG Winschoten;
- 19/01/2017, kappen esdoorn, Hoofdweg 75, 9678 PH Westerlee;
- 20/01/2017, realiseren woning en vijf zorgwoningen in voormalig schoolgebouw, Hoofdweg 94, 9678 PP Westerlee.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.





Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 16/01/2017, kappen wilg en conifeer, Marterlaan 80, 9675 PK Winschoten;
- 16/01/2017, kappen prunus, Hermelijnlaan 25, 9675 KR Winschoten;
- 16/01/2017, kappen acacia, Sijpkensstraat 11 A, 9682 PP Oostwold;
- 16/01/2017, realiseren uitweg, St. Vitusholt 4^e laan 31, 9674 AS Winschoten;
- 17/01/2017, kappen negen naaldbomen, Hoofdweg 130, 9681 AK Midwolda;
- 18/01/2017, kappen twee populieren, Verlengde Ekamperweg 2, 9682 VG Oostwold;
- 18/01/2017, kappen eikenboom, tussen het fietspad en de weg (N972) nabij Zuiderveen 46, 9673 TB Winschoten, kadastraal WST K 200;
- 18/01/2017, kappen berk, Zuiderveen 32 B, 9673 EL Winschoten;
- 18/01/2017, kappen berk, Hoorntjesweg 59 B, 9675 NB Winschoten;
- 19/01/2017, bouwen woning, Brouwhuis 6, 9675 RK Winschoten;
- 19/01/2017, bouwen twee woningen (2-onder-1-kap), Provincialeweg 12 A en B, 9677 PD Heiligerlee.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Gemeente Oldambt, Grintweg 86, 9675 HL Winschoten, veranderen inrichting (beëindigen afvalbrengrstation);
- Fa. R.A. van Soestbergen, Hoofdweg 103, 9942 PC 't Waar, veranderen inrichting (uitbreiding);
- Hertenkamp Nieuwolda, De Streep 17, 9944 BP Nieuwolda, veranderen inrichting (nieuwbouw).

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van zes weken:

- Het bouwen van een dierenverblijf op het perceel De Streep 17, 9944 BP Nieuwolda.

Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 1 maart 2017.

Openbare bekendmaking, Aanwijzing als heffingsambtenaar voor de gemeentelijke belastingen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt heeft in haar vergadering van 10 januari 2017 mevrouw J.G.Oost geboren 9 juni 1967 te rekenen vanaf 1 januari 2017 aangewezen als heffingsambtenaar voor de gemeentelijke belastingen.





Vergunningen en ontheffingen Algemene plaatselijke verordeningen en bijzondere wetten

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en bijzondere wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Motor – en Autoclub Scheemda, verklaring van geen bezwaar voor een oriënteringsrit door de gemeente Oldambt op 17 april 2017 van 12.30 uur tot 18.00 uur.
- Gebakkraam Damkat v.o.f., vergunning voor het innemen van een standplaats met een oliebolenkraam op het Vredenhovenplein te Scheemda in de maand december van 2017, 2018 en 2019.
- De heer S.M. Bos, ontheffing voor het plaatsen van 3 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 17 juni t/m 2 juli 2017.
- Tafeltje Dekje Meerlan/Vladi's Food House, vergunning voor het innemen van een standplaats met een wagen voor de verkoop van onder andere gegrild vlees en crêpes op het Vredenhovenplein in Scheemda op de maandag van 11.00 uur tot 18.00 uur van 1 april t/m 1 oktober 2017.
- Organisatiebureau 't Oldambt, ontheffing voor het plaatsen van 7 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 5 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Scheemda en 3 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 27 maart 2017 t/m 10 april 2017.
- Centercom Buitenreclame BV, ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Scheemda en 10 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 20 maart t/m 2 april 2017.
- Feestcomité 'De Kloosterboertjes, evenementenvergunning voor de 'Feest4daagse Heiligerlee' op de locatie Ossevenne te Scheemda van 29 juni t/m 2 juli 2017.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure

Raadscommissie Bestuur, Middelen en Ruimte vervalt op 13 februari 2017

De op 13 februari 2017 geplande vergadering van de raadscommissie Bestuur, Middelen en Ruimte vervalt. In plaats daarvan vindt er een extra raadsvergadering plaats, eveneens om 20.00 uur in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. De agenda voor deze extra raadsvergadering wordt later gepubliceerd.

De monitor voor het woonplan Oldambt voor het jaar 2015

De gemeenteraden van de voormalige gemeenten Winschoten, Scheemda en Reiderland hebben op 1 juli 2009 het Woonplan Oldambt vastgesteld, waarin het woonbeleid voor de periode 2009 tot 2018 is vastgelegd.

In het woonplan Oldambt is bepaald, dat het van belang is om de woningbouw te monitoren. Dit houdt in dat de ontwikkelingen op de woningmarkt en de woningbouwproductie door de gemeente jaarlijks zullen worden bijgehouden, zowel aan de vraag- als de aanbodzijde. Ook is overeengekomen dat bovengenoemde uitkomsten eens per jaar worden gecommuniceerd met een klankbordgroep, bestaande uit: huurdersverenigingen, dorpsbelangen, wijkplatforms, de seniorenraad, de zorgpartijen en vertegenwoordigers uit de makelaardij.

In de monitor zijn, naast de ontwikkelingen van de woningmarkt van de gemeente Oldambt, ook de demografische gegevens geïnventariseerd. De situatie is per dorp/wijk weergegeven.





Het woonplan wordt eens per kwartaal, in overleg met woningcorporaties Acantus en Groninger Huis, bijgesteld (zie bijlage II van de monitor). Er wordt bijgehouden welke woningen per jaar zijn opgeleverd en de stand van zaken van de in voorbereiding zijnde plannen wordt doorgesproken.

De monitor kunt u vinden op de website van de gemeente Oldambt.

Vergadering gemeenteraad

De gemeenteraad vergadert op **maandag 30 januari 2017** om 20.00 uur in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. U bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda voor deze vergadering luidt als volgt.

1.		<i>Opening van de vergadering.</i>
2.		Vaststellen van de agenda.
3.		Besluitenlijst raad en toezeggingenlijst raad.
	a.	Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 19 december 2016.
	b.	Actualiseren toezeggingenlijst raad.
4.		Insprekrecht burgers naar aanleiding van geagendeerde onderwerpen.
5.		Mededelingen.
6.		Ingekomen stukken.
7.		Vragenuurtje raad.
8.		Onderwerpen ter besluitvorming zonder debat
	a.	Raadsvoorstel inzake basisdocument Omgevingsvisie.
	b.	Raadsvoorstel inzake bestemmingsplan Bad Nieuweschans-Hamdijk.
	c.	Raadsvoorstel inzake actualisatie klimaatbeleid en duurzaamheidsfonds.
	d.	Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten.
9.		Onderwerpen ter besluitvorming met debat
	a.	Raadsvoorstel inzake intrekken voorbereidingsbesluit "Woongebied Het Dorp Blauwestad".
	b.	Raadsvoorstel inzake evaluatie winkeltijdenverordening.
	c.	Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten.
10.		Presentatie onderzoek naar het uitvoeren van huishoudelijke hulp in eigen beheer.
11.		<i>Sluiting van de vergadering.</i>

U kunt inspreken op punten die op de agenda staan, die niet eerder zijn besproken tijdens een commissievergadering. Elke spreker krijgt maximaal vijf minuten het woord. De voorzitter verdeelt de spreektijd evenredig over de sprekers als er meer dan zes sprekers zijn. Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, aanvragen bij de griffier Pieter Norder, telefoon 06 46017376. U kunt ook mailen: pieter.norder@gemeente-oldambt.nl onder vermelding van het onderwerp/agendapunt.

De vergaderstukken worden gepubliceerd op de website van de gemeente Oldambt.

De vergadering is live en na afloop te bekijken via www.gemeente-oldambt.nl





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

