



## Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>  
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



## Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

23/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Wezellaan 3, 7-15 en 75, 79-89 en 149-163, resp. 9675 LA, 9675 LB en 9675 LD Winschoten;

25/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Ernst Casimirstraat 21, 9693 BC Bad Nieuweschans;

26/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Rijnstraat 49, 9673 CP Winschoten;

27/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Lindelaan 6, 9674 BW Winschoten;

27/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Witte de Withstraat 67, 9675 BR Winschoten;

27/01/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Wezellaan 175, 9675 LE Winschoten.

## Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

21/01/2017, gewijzigd uitvoeren van verbouwen woning, Hoofdstraat 145, 9686 VH Beerta;

24/01/2017, brandveilig gebruiken groepszorgwoning, Randstede 1, 9679 KR Scheemda;

24/01/2017, kappen drie populieren, Drieborg 13, 9688 RA Drieborg;

24/01/2017, kappen drie essen, Hoofdweg 223, 9681 AG Midwolda;

24/01/2017, kappen zes platanen, nabij Dr. J.H. Hommesplein 25 t/m 93, 9671 CZ Winschoten;

24/01/2017, bouwen tien garageboxen, Scheldestraat 40, 9673 CG Winschoten;

25/01/2017, bouwen woning en realiseren uitrit, Melkweg 8, 9671 LP Winschoten;

26/01/2017, kappen dennenboom en wilg, Molenstreek 10, 9684 AS Finsterwolde;

26/01/2017, vergroten woning, Hoogstraat 44, 9671 GT Winschoten.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

**Ter inzage liggende stukken:** zie ter inzagelegging algemeen.





## Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 26/01/2017, kappen van veertien bomen (als zodanig door de gemeente herkenbaar gemerkt), diverse locaties in Finsterwolde;
- 26/01/2017, kappen drie eiken en een berk, Eexterweg 22, 9679 TJ Scheemda;
- 26/01/2017, kappen berk en schijnbeuk, Klinkerweg 103, 9684 AC Finsterwolde;
- 26/01/2017, kappen twee eiken en drie platanen, langs Dr.J.H. Hommesplein te Winschoten;
- 26/01/2017, tijdelijk gebruiken woning voor dagbesteding, hulpverlening en logeeropvang, St. Vitusholt 2<sup>e</sup> Laan 13, 9674 AN Winschoten;
- 26/01/2017, opleggen nadere voorwaarden sloopmelding, Nieuweweg 5, 9684 VC Finsterwolde;
- 27/01/2017, realiseren uitweg, Anna Maria Horalaan 16, 9681 CC Midwolda.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

## Verkeersbesluit tot intrekken éénrichtingsverkeer Cantharel (Blauwestad)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken, ingevolge de Wegenverkeerswet 1994, bekend dat zij een verkeersbesluit hebben genomen met betrekking tot het intrekken van éénrichtingsverkeer op de Cantharel (in Blauwestad).

Het verkeersbesluit waarin de aanwijzing van de gelijkwaardige kruispunten juridisch is vastgelegd ligt in het gemeentehuis van de gemeente Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten, ter inzage van 2 februari 2017 t/m 15 maart 2017.

**Ter inzage liggende stukken:** zie ter inzagelegging algemeen.

## Ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Centrum'

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Centrum' is vastgesteld. Deze publicatie volgt uit artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Met het ontwerp bestemmingsplan wordt aan de nieuwe visie voor het centrum van Winschoten invulling gegeven aan het kernwinkelgebied en wordt recht gedaan aan de actualisering van de bestaande functies in het centrum van Winschoten.

Het ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Centrum' ligt voor een ieder vanaf 2 februari 2017 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten tijdens de openingstijden. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Centrum' is ook in te zien via [www.gemeente-oldambt.nl](http://www.gemeente-oldambt.nl) via actueel, bekendmakingen. De stukken zijn digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

U kunt het ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Centrum' raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Centrum' is: NL.IMRO.1895.02BP3005-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.



Een ieder kan gedurende deze termijn van ter inzage legging schriftelijke zienswijzen indienen tegen het ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Centrum' bij de gemeenteraad van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9679 AD Winschoten. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk.

## Vergunningen en ontheffingen Algemene plaatselijke verordeningen en bijzondere wetten

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en bijzondere wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Runners Oost Groningen, melding van de 'ROG Ladies Run' in het Maintebos in Winschoten op 21 juni 2017 van 19.00 uur tot 21.30 uur.
- Lidl Nederland GmbH, vergunning voor het houden van een plantjesmarkt nabij de Lidl op 6 april 2017 van 6:30 uur tot 22.30 uur met eventueel restverkoop in de periode 7 t/m 9 april 2017.
- V.V. Nieuweschans, vergunning voor een enveloppenactie in Bad Nieuweschans op 13 en 14 februari 2017.

### Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure

### Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl). De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

### Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via [info@gemeente-oldambt.nl](mailto:info@gemeente-oldambt.nl). Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

