



## Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>  
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



## Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 01/03/2017, slopen garage, Ds. B.J. Aderstraat 8, 9688 RL Drieborg;
- 02/03/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Sleedoorweg 135, 9674 JM Winschoten;
- 03/03/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Goldhoorn 21, 9684 XP Finsterwolde.

## Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 24/02/2017, bouwen woning, Gasthuisstraat 13 A, 9679 AS Scheemda;
- 25/02/2017, kappen boom, Hoofdstraat 2, 9693 AG Bad Nieuweschans;
- 26/02/2017, kappen boom, Bosstraat 55, 9671 GE Winschoten;
- 28/02/2017, oprichten twee opslagsilo's, Haven Noordzijde 6, 9679 TC Scheemda;
- 01/03/2017, kappen dennenboom, Hoofdstraat 70, 9686 PG Beerta;
- 01/03/2017, brandveilig gebruik 't Vondelhuys, Vondellaan 75 (complex), 9673 JH Winschoten;
- 01/03/2017, gebruiken als woning, Goldhoorn 13, 9682 XL Oostwold;
- 01/03/2017, bouwen garage, Ds. B.J. Aderstraat 8, 9688 RL Drieborg;
- 02/03/2017, bouwen vier woningen, Gasthuislaan 3, 3A, 3B en 3C, 9679AS Scheemda (kavels 32 t/m 35), kadastraal SDA E 2908, 2909, 2910 en 2911;
- 02/03/2017, bouwen woning, Veenpad 9, 9684 AZ Finsterwolde;
- 03/03/2017, realiseren twee bovenwoningen in Rijksmonument, Poortstraat 23, 9671 EA Winschoten;
- 03/03/2017, bouwenvrijstaande woning, Anholt 10, 9685 HB Blauwestad.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

**Ter inzage liggende stukken:** zie ter inzagelegging algemeen.





## Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 27/02/2017, bouwen woning, Anholt 31, 9685 HB Blauwestad;
- 28/02/2017, verbouwen/vergroten garage, Kampschutterslaan 19, 9678 RJ Westerlee;
- 28/02/2017, bouwen woning, Priorij 7, 9675 RP Winschoten;
- 01/03/2017, kappen moerascypres, Vossenkamp 144, 9675 KM Winschoten;
- 01/03/2017, kappen vier essen, Hoofdweg 223, 9681 AG Midwolda;
- 02/03/2017, kappen es, achter Kerkstraat 9, 9679 KN Scheemda;
- 02/03/2017, kappen vijftien essen, langs het spoor nabij Stationsstraat 85 B, 9679 TB Scheemda, kadastraal SDA I 958;
- 03/03/2017, wijzigen gevel en plaatsen binnenwanden, Venne 99, 9671 EP Winschoten;
- 03/03/2017, bouwen woning, Anholt 15, 9685 HB Blauwestad;
- 03/03/2017, plaatsen dakkapel voorzijde, Haven Zuidzijde 3, 9679 TD Scheemda.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

## Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Verlengde Ekamperweg 2, Oostwold

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het verbouwen van een woning en het bouwen van een schuur op het perceel **Verlengde Ekamperweg 2, 9682 VG Oostwold**.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 9 maart 2017 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van het plan is: NL.IMRO. 1895.01OV0010-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

## Ontwerpbesluiten omgevingsvergunning, Cantharel 6 en 9, Blauwestad

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een woning met vrijstaande garage op de percelen **Cantharel 6 en 9, 9685 EA Blauwestad**.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvragen, de ontwerpbesluiten en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 9 maart 2017 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.





De projecten zijn ook digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt de plannen raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van de plannen is: NL.IMRO.1895.18OV0002-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

## Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

28/02/2017, E.H. Waalkens, opslag vaste mest, nabij Oud Nieuwlandseweg te Nieuwolda, kadastraal NWD H 236.

## Vergunningen en ontheffingen Algemene plaatselijke verordeningen en bijzondere wetten

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en bijzondere wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Protestantse Kerk Oostwold/Nieuwolda, melding van het houden van een rommelmarkt in en bij 'Ons gebouw', Goldhoorn 6 te Oostwold op 29 april 2017 van 9.00 uur tot 13.00 uur en van het houden van een boekenmarkt in 'Ons Gebouw' op 10 juni 2017 van 10.00 uur tot 16.00 uur.
- Xsaga, melding van het houden van een open dag op varkenshouderij Ten Have – Mellema, Ulsderweg 8 te Beerta voor personen die zich hiervoor hebben aangemeld op de website van Albert Heijn op 17 april 2017 van 11.00 uur tot 13.00 uur en van 14.00 uur tot 16.00 uur.
- Samenwerkende Jeugd Organisatie BNC –Thos Combinatie, vergunning voor een eieren verkoopactie in Finsterwolde en Beerta op 5 en 6 april 2017.
- Stichting A.V. Events, evenementenvergunning voor het houden van de Open NK Beach Soccer 2017 op het strand aan de noordrand van het Oldambtmeer van 7 juli t/m 9 juli 2017.
- Organisatiebureau 't Oldambt, ontheffing voor het plaatsen van 10 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 8 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Scheemda en 2 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 23 maart t/m 30 maart 2017.
- Centercom Buitenreclame BV, ontheffing voor het plaatsen van 10 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Scheemda en 10 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 20 maart t/m 2 april 2017.
- Organisatiebureau 't Oldambt, ontheffing voor het plaatsen van 10 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 7 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Scheemda en 3 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 20 maart t/m 27 maart 2017.

## Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure





## Kennisgeving

Onteigening van onroerende zaken in de gemeente Oldambt voor de uitvoering van het bestemmingsplan Benedenloop Westerwoldse Aa, Hamdijk, Bovenlanden en Kuurbos

De burgemeester van de gemeente Oldambt deelt mee dat, ingevolge artikel 78, zevende lid, van de onteigeningswet, vanaf 14 maart 2017 tot en met 24 april 2017 een afschrift van het koninklijk besluit van 25 januari 2017, nr. 2017000111, ter inzage ligt.

De in het koninklijk besluit ten name van het Waterschap Hunze en Aa's ter onteigening aangewezen onroerende zaken zijn nodig voor de uitvoering van het bestemmingsplan Benedenloop Westerwoldse Aa, Hamdijk, Bovenlanden en Kuurbos.

De door de Kroon ter onteigening aangewezen onroerende zaken hebben de bestemmingen Natuur en Water, en de dubbelbestemmingen Waterstaat - Bergingsgebied en Leiding - Gas.

Op de onroerende zaken worden werken en werkzaamheden uitgevoerd ter verwezenlijking van die bestemmingen.

Het koninklijk besluit is gepubliceerd in de Staatscourant van 22 februari 2017, nr. 6508.  
Tegen dit besluit staat geen beroep open.

Een afschrift van het koninklijk besluit ligt ter inzage op de volgende locaties:

- Gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten (openingstijden staan op de website van de gemeente).
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht in de centrale hal.

## Voorgenomen vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft het voornemen de betrokken personen ambtshalve uit te schrijven uit Nederland.

Geslachtsnaam en Voorletters	Geboortedatum	Adres	Datum voornemen	Uitschrijving wegens vertrek naar
Mezach, D.H.J.	28-12-1979	Hoofdweg 203, Midwolda	08-03-2017	Onbekend

Op grond van de Wet BRP is iedere burger verplicht tot het doen van:

*Aangifte van adreswijziging (verhuizing) binnen Nederland*, niet eerder dan vier weken voor de verhuizing en uiterlijk de vijfde dag na de dag van verhuizing bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente waar u verblijft. U moet bij de aangifte uw identiteit aantonen;

*Aangifte van vertrek naar het buitenland*, als u gedurende een jaar langer dan acht maanden buiten Nederland verblijft niet eerder dan vijf dagen voor het vertrek en uiterlijk op de dag van het vertrek. Blijft er iemand op uw adres wonen? Dan moeten alle personen die vertrekken, persoonlijk aan de balie verschijnen van de laatste woongemeente in Nederland.

### Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.





## Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl). De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

## Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via [info@gemeente-oldambt.nl](mailto:info@gemeente-oldambt.nl). Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

