



## Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>  
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



## Sloopmeldingen

De volgende sloopmelding (Bouwbesluit 2012) is ontvangen:

- 27/05/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Kerkstraat 1, 9679 KG Scheemda;
- 29/05/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Merelstraat 42, 9679 JH Scheemda;
- 29/05/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Kroonpolder 37, 9688 TA Drieborg;
- 29/05/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Reiderwolderpolder 11, 9684 TK Finsterwolde;
- 29/05/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Azaleastraat 11, 9675 GB Winschoten;
- 29/05/2017, slopen achterbouw woning, schuur en berging, Blijhamsterstraat 50, 9671 AX Winschoten;
- 01/06/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, v. Speykstraat 29, 9675 BV Winschoten.

## Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 26/05/2017, plaatsen zonnecollector, Hermelijnlaan 92, 9675 KV Winschoten;
- 29/05/2017, gebruiken perceel/pand (enkel) voor wonen, Klinkerweg 52, 9684 AG Finsterwolde;
- 29/05/2017, bouwen woning, Scheepsmeter 2, 9685 CA Blauwestad;
- 29/05/2017, kappen berk, Hoofdstraat 75, 9686 VG Beerta;
- 29/05/2017, kappen twee bomen en rooien bossages, Blijhamsterstraat 50, 9671 AX Winschoten;
- 30/05/2017, realiseren kunstwerk, nabij Kerkeweg 6, 9684 TT Finsterwolde, kadastraal FSW H 156;
- 30/05/2017, kappen eikenboom, Wilhelminasingel 101, 9672 AN Winschoten;
- 30/05/2017, aanleggen uitweg, Tulpstraat 51, 9675 GK Winschoten;
- 01/06/2017, gebruiken perceel als moestuin (groente-/aardappelteelt), naast Julianalaan 9, 9682 PV Oostwold (tussen Julianalaan 9 en Noorderringdijk 4), kadastraal MWD B 1538.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

**Ter inzage liggende stukken:** zie ter inzagelegging algemeen.





## Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 24/05/2017, plaatsen kunstwerk, Stadspark, nabij Mr. D.U. Stikkerlaan, Winschoten, kadastraal WST G 1969 (ged.);
- 24/05/2017, plaatsen hekwerk (afscheiding tussen gebouw 'de Haak' en het aangrenzende parkeerterrein 'Liefkenshoek'), nabij Poststraat, Winschoten, kadastraal WST H 1722;
- 29/05/2017, bouwen schuur, Verlengde Hoofdweg 1, 9687 PE Nieuw Beerta;
- 29/05/2017, kappen negentien wilgen, Kostverloren 23, 9684 TB Finsterwolde;
- 29/05/2017, kappen twee lijsterbessen, Pelmolenlaan 28, 9679 GB Scheemda;
- 30/05/2017, bouwen dubbele garage met carport, St. Vitusholt 2<sup>e</sup> laan 43, 9674 AN Winschoten.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

## Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- H. en H.E. Waalkens, windmolen, Hoofdweg Oost 10, 9944 BX Nieuw Scheemda.
- H. en H.E. Waalkens, windmolen, Hoofdweg Oost 14, 9944 BX Nieuw Scheemda.
- Fontana Resort Bad Nieuweschans, rustgebouw en zwembad, Weg naar de Bron 3-9, 9693 GA Bad Nieuweschans.
- Lamain, uitbreiding zalencentrum, Bosstraat 25, 9671 GD Winschoten.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

## Openbare bekendmaking Aanwijsbesluit Evenemententerrein Rosarium 13 juni 2017

De burgemeester van de gemeente Oldambt heeft op 30 mei 2017 besloten om op grond van de artikelen 2:25 en 2:26 Algemene plaatselijke verordening, het terrein van het Rosarium, een en ander conform het aanwijsbesluit en bijbehorende situatietekening van het terrein, aan te wijzen als tijdelijk evenemententerrein op dinsdag 13 juni 2017 vanaf 9.00 uur tot 16.00 uur.

Het aanwijsbesluit en de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis aan de Johan Modestraat 6, alwaar tevens een mondelinge toelichting op deze besluiten kan worden verkregen.

Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen.

Het aanwijsbesluit en de daarop betrekking hebbende relevante stukken zijn tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

Dit aanwijsbesluit treedt in werking op 13 juni 2017 vanaf 9.00 tot 16.00 uur.





## Ontwerp Omgevingsvisie Oldambt en Ontwerp Programma inpassing zonneparken en kleine windmolens

### Ontwerp Omgevingsvisie Oldambt

De samenleving staat niet stil en ontwikkelingen kunnen bijdragen aan een aantrekkelijke en leefbare gemeente. Om daar op in te kunnen spelen wordt een Omgevingsvisie voorbereid waar we in vastleggen hoe we de toekomstige ontwikkeling van de gemeente Oldambt vorm willen geven.

Er zijn drie thema avonden georganiseerd om bij inwoners op te halen wat zij belangrijk vinden voor hun toekomstige leefomgeving. Aanvullend is een enquête opgesteld en zijn gastlessen gegeven op basisscholen. De informatie die hierbij is verkregen is verwerkt in een ontwerp Omgevingsvisie.

De omgevingsvisie behandelt alle onderwerpen die over de leefomgeving gaan. Het beschrijft de visie voor het hele grondgebied van de gemeente. De gemeente wil ruimte bieden aan initiatieven en tegelijk de kernkarakteristieken van de gemeente beschermen en versterken.

De gemeente Oldambt heeft een sterke identiteit. Kenmerkend zijn de wegdorpen op de Dollardrand en daar omheen de weidse polders met weinig bebouwing. De identiteit van de gemeente wordt daarnaast ook sterk gevormd door de mensen die er wonen. Sterke kwaliteiten zijn onder andere de verscheidenheid aan woonmilieus, de regionale functie van Winschoten, de ontwikkeling van recreatie en toerisme, de aanwezige natuurwaarden en de donkerte in het buitengebied. Deze kwaliteiten willen we in de toekomst behouden en versterken.

### Informatieavonden Omgevingsvisie

Wij organiseren de komende maanden drie avonden om het ontwerp van de visie te presenteren en de gelegenheid te geven om te reageren. We organiseren twee avonden voor betrokken organisaties en dorps- en wijkorganisaties. Op 5 juli 2017 vindt er een open avond plaats voor iedereen die geïnteresseerd is. Deze avond begint om 19.30 uur en is in de Harbour Jazz Club aan de Havenkade-Oost in Winschoten.

### Ter inzage en mogelijkheid voor zienswijzen Omgevingsvisie

Het ontwerp van de Omgevingsvisie is door het college op 29 mei 2017 vastgesteld en ligt vanaf 8 juni tot en met 19 juli ter inzage. U kunt de visie raadplegen via de website [www.gemeente-oldambt.nl/omgevingsvisie](http://www.gemeente-oldambt.nl/omgevingsvisie). Gedurende de termijn van de ter inzage legging, kan een ieder een zienswijze kenbaar maken over het ontwerp bestemmingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.

De zienswijzen kunnen aanleiding geven om de Omgevingsvisie te wijzigen. Het vervolg van het proces is dat het college van burgemeester en wethouders de gemeenteraad zal voorstellen om met inachtneming van eventuele zienswijzen de Omgevingsvisie vast te stellen.

### Ontwerp Programma inpassing zonnepanelen en kleine windmolens

Een verdere uitwerking van het onderdeel energietransitie uit het ontwerp van de Omgevingsvisie is het 'Programma inpassing zonnepanelen en kleine windmolens'. Dit ontwerp Programma is ook door het college op 29 mei 2017 vastgesteld. In het ontwerp Programma is aangegeven wat de regels zijn voor de ruimtelijke inpassing van zonneparken en kleine windmolens.

Het ontwerp programma ligt evenals het ontwerp van de Omgevingsvisie vanaf 8 juni tot en met 19 juli ter inzage. Een ieder kan het ontwerp programma inzien en een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders. In tegenstelling tot de Omgevingsvisie wordt het programma vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders.





## Bestemmingsplan 'Winschoten – Centrum'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het bestemmingsplan 'Winschoten - Centrum' gewijzigd is vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt van 9 juni 2017 tot en met 20 juli 2017 ter inzage.

### Bestemmingsplan 'Winschoten – Centrum'

Het geldende bestemmingsplan 'Winschoten – Centrum' dateert van juni 2009 en is inmiddels 8 jaar oud. In 2011 is er een Centrumvisie vastgesteld door de gemeenteraad. Deze Centrumvisie gaf al een ander beeld van en voor met name het centrum van Winschoten dan het kort daarvoor vastgestelde bestemmingsplan. In 2013 is gestart met het Actieprogramma Versterking Binnenstad Winschoten welke beoogde een versterking en verhoging van de kwaliteit van het centrum van Winschoten. Dit heeft geleid tot veel ruimtelijke wijzigingen, onder andere door transformatie van panden naar wonen en dienstverlening en sloop van andere panden. Dit nieuwe bestemmingsplan 'Winschoten – Centrum' is daarvan de planologische vertaling.

De gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan betreft vooral ambtelijke wijzigingen ten aanzien van de regels, met name de begripsomschrijvingen.. Deze zijn door vertaald in de toelichting en verbeelding.

De ingediende zienswijzen hebben op enkel punt er toe geleid dat er eveneens wijzigingen zijn vastgesteld..

Het bestemmingsplan is digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.02BP3005-0401.

### Ter inzage:

De stukken kunnen worden bekeken in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten op werkdagen tussen 8.30 en 12.00 uur. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

### Beroep:

Er bestaat voor belanghebbenden de mogelijkheid om gedurende 6 weken vanaf de datum van terinzagelegging beroep tegen de bestemmingsplannen in te stellen bij de Raad van State, afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Belanghebbenden zijn degenen die een zienswijze tegen het betreffende ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend en diegenen die kunnen aantonen dat ze redelijkerwijs niet in de gelegenheid zijn geweest om te reageren op het ontwerpplan. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking.

Ook kan een ieder die bezwaar heeft tegen de bij de vaststelling aangenomen wijzigingen hier tegen beroep instellen bij de Raad van State, afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De bestemmingsplannen treden na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling. Dan treedt het betreffende plan in ieder geval niet eerder in werking dan nadat een beslissing op dat verzoek is genomen.





## Wijziging Verordening op de Raadscommissies gemeente Oldambt 2013

De raad van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 29 mei 2017 de verordening tot wijziging van artikel 7 lid 1 van de Verordening op de Raadscommissies gemeente Oldambt 2013 vastgesteld.

De verordening ligt kosteloos tijdens kantooruren ter inzage bij de griffie Oldambt, gemeentehuis Winschoten, Johan Modastraat 6, alwaar tevens een mondelinge toelichting op het besluit kan worden verkregen.

Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van de verordening verkrijgen.

De verordening is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank ([www.wetten.nl](http://www.wetten.nl)) en de GVOP ([www.overheid.nl](http://www.overheid.nl), onder gemeentebled).

Deze verordening treedt in werking op 9 juni 2017.

## Vergunningen en ontheffingen Algemene plaatselijke verordeningen en bijzondere wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Bewoners 'Ludensweg' Winschoten, bevestiging van een garageverkoop op 10 juni 2017 van 10.00 uur tot 16.00 uur.
- Watersportbedrijf Huninga's BV te Blauwestad, vergunning voor het evenement 'Waterweekend Blauwestad' bij de jachthaven Het Havenkwartier Blauwestad op 17 juni 2017 van 10.00 uur tot 17.00 uur.
- Watersportbedrijf Huninga's BV te Midwolda, vergunning voor het evenement 'Waterweekend Blauwestad' bij de jachthaven te Midwolda op 18 juni 2017 van 10.00 uur tot 17.00 uur.
- Reiderhaven te Beerta, vergunning voor het evenement 'Waterweekend Blauwestad' bij de Reiderhaven te Beerta op 17 en 18 juni 2017 van 10.00 uur tot 18.00 uur.
- Organisatiebureau 'Beurs & Zo' te Scheemda, vergunning voor het evenement 'Torenstraat Festijn' in Winschoten op 17 juni 2017 van 11.00 uur tot 17.00 uur.
- Organisatiebureau 't Oldambt, ontheffing voor het plaatsen van 10 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten van 19 juni t/m 2 juli 2017.
- Organisatiebureau Oost Groningen, ontheffing voor het plaatsen van 2 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 2 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Scheemda en 4 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 24 t/m 30 juli 2017.
- Havenbeheer Oldambt te Hoogezand, vergunning voor het evenement 'Water-doe-dag te Scheemda (jachthaven) op 30 juli 2017 van 10.00 uur tot 17.00 uur.
- Organisatiebureau Oost Groningen, ontheffing voor het plaatsen van 2 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 2 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Scheemda en 4 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 21 t/m 27 augustus 2017.
- Organisatiebureau Oost Groningen, ontheffing voor het plaatsen van 2 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 2 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Scheemda en 4 reclame-driehoeksborden in de voormalige gemeente Reiderland van 18 t/m 24 september.

### Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure





## Raadscommissie Bestuur, Middelen en Ruimte vervalt op 12 juni 2017

De op 12 juni 2017 geplande vergadering van de raadscommissie Bestuur, Middelen en Ruimte vervalt.

## Vergadering raadscommissie Samenleving, Werk en Inkomen op 13 juni 2017

De raadscommissie Samenleving, Werk en Inkomen vergadert op dinsdag 13 juni 2017 om 20.00 uur in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. Deze vergadering is openbaar en u bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda luidt als volgt.

1.		Opening.
2.		Vaststellen agenda.
3.		Vrije inspraak voor medeburgers.
4.		Brief burgemeester inzake jaaroverzicht 2016, Politierapportage Gemeente Oldambt – in aanwezigheid politie.
5.		Vertonen film BLAUW over huiselijk geweld en kindermishandeling.
6.		Raadsvoorstel inzake visie transformatie sociaal domein op weg naar 2025.
7.		Raadsvoorstel inzake begroting Publieke Gezondheid en Zorg.
8.		Raadsvoorstel inzake VRG jaarstukken 2016, actualisatie begroting 2017 en concept begroting 2018 (incl. zienswijze).
9.		Rondvraag.
10.		Ingekomen stukken en mededelingen.
	a.	Aardbevingsproblematiek (mondeling).
	b.	Synergion (mondeling).
11.		Sluiting van de vergadering

U kunt inspreken op punten die op de agenda van de commissie staan én op punten die niet op de agenda staan, maar wel tot het werkterrein van de commissie behoren. Voor punten die zowel voor een commissievergadering als voor een raadsvergadering worden geagendeerd, geldt het insprekrecht alleen bij de commissievergadering.

Volgens de Verordening op de Raadscommissies krijgt elke spreker maximaal vijf minuten het woord en verdeelt de voorzitter de spreektijd evenredig over de sprekers als er meer dan zes sprekers per vergadering zijn. De commissie kan hier ter vergadering van afwijken. Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, aanvragen bij de secretaris van de commissies, mevrouw Ine Kramer, telefoon 0597 482012. U kunt ook mailen: [ine.kramer@gemeente-oldambt.nl](mailto:ine.kramer@gemeente-oldambt.nl), graag onder vermelding van het onderwerp/agendapunt. De vergaderstukken worden gepubliceerd op de website van de gemeente Oldambt. De vergaderingen zijn live en na afloop te beluisteren via [www.gemeente-oldambt.nl](http://www.gemeente-oldambt.nl)





## Vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft besloten de persoonslijsten van deze personen niet meer bij te houden. Daardoor staan zij officieel niet meer op dat adres ingeschreven.

Geslachtsnaam en voorletters	Geboortedatum	Adres	Datum besluit	Uitschrijving wegens vertrek naar
Klein, J.B.	07-04-1944	-	07-06-2017	Onbekend
Angelista, G.J.	07-03-1968	-	07-06-2017	Onbekend

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

### Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.

## Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl). De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

## Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via [info@gemeente-oldambt.nl](mailto:info@gemeente-oldambt.nl). Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

