



## Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>  
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



## Sloopmeldingen

De volgende sloopmelding (Bouwbesluit 2012) is ontvangen:

26/06/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Langeweg 7, 9679 HL Scheemda;  
26/06/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Hofstraat 52, 9671 KP Winschoten.

## Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

06/06/2017, tijdelijk plaatsen kunstwerk 'Blue Room' (tot oktober 2017), nabij de Bovist, Blauwestad;  
26/06/2017, aanbrengen/wijzigen gevelreclame, Langestraat 27-29, 9671 PA Winschoten;  
28/06/2017, (her)bouwen berging, Visserdijk 56, 9671 EK Winschoten;  
28/06/2017, gewijzigd uitvoeren constructieve verbetering fundering, Hoofdstraat 105, 9944 AD Nieuwolda;  
29/06/2017, bouwen woning, Cantharel 3, 9685 AE Blauwestad;  
30/06/2017, plaatsen units ten behoeve van sportkantine, Mr. D.U. Stikkerlaan 1 A, 9675 AA Winschoten.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

**Ter inzage liggende stukken:** zie ter inzagelegging algemeen.

## Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

26/06/2017, bouwen pluimveestal, inclusief wintertuin en voersilo, OBM (m.e.r.-beoordeling en luchtkwaliteit), Oogstweg 2, 9674 TC Winschoten;  
27/06/2017, bouwen zwembad en rustgebouw, Weg naar de Bron 3, 9693 GA Bad Nieuweschans;  
28/06/2017, kappen eik, nabij Oude Hornweg 48, 9677 PN Heiligerlee;  
28/06/2017, kappen twee elzen, Pekelderstraat t.h.v. Albert Verweijstraat 53, 9673 BL Winschoten;  
29/06/2017, bouwen woning, Leeuwerik 30, 9685 AG Blauwestad;  
29/06/2017, bouwen woning, Scheepsmeter 29, 9685 CA Blauwestad;  
03/07/2017, gebruiken perceel als moestuin (groente-/aardappelteelt), naast Julianalaan 9, 9682 PV Oostwold  
(tussen Julianalaan 9 en Noorderringdijk 4), kadastraal MWD B 1538.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.





## Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Mts. Wierenga, vervangen mestsilo, nabij Nieuwlandseweg, Midwolda, kadastraal MWD L 647.

## Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Ontsluitingsweg 2, 9674 ZA Winschoten

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het realiseren van een paardentrainingscentrum inclusief het geven van trainingen, clinics en workshops, en met een rijpiste voor paarden op het perceel Ontsluitingsweg 2, 9674 ZA Winschoten.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 6 juli 2017 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01OV0012-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

## Ontwerpbesluit Omgevingsvergunning, Cantharel 45, 9685 EB Blauwestad

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het perceel Cantharel 45, 9685 EB Blauwestad.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag en het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken liggen met ingang van 6 juli 2017 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.18OV0005-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.





## Ontwerp-bestemmingsplan 'Winschoten – Renselkade e.o. (woningbouw en historische haven)'

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerp-bestemmingsplan 'Winschoten-Renselkade e.o. (woningbouw en historische haven)' is vastgesteld. Deze publicatie volgt uit artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Met het ontwerp-bestemmingsplan wordt beoogd om een haven met (permanente) ligplaatsen voor historische woonschepen en de (ver-)nieuwbouwplannen voor o.a. de bouw van woningen/ appartementen en de voormalige schippersbeurs aan de Renselkade planologisch te regelen.

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Winschoten-Renselkade e.o. (woningbouw en historische haven)' ligt voor een ieder vanaf 7 juli 2017 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten tijdens de openingstijden van het Klanten Contact Centrum. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Winschoten-Renselkade e.o. (woningbouw en historische haven)' is ook in te zien via [www.gemeente-oldambt.nl](http://www.gemeente-oldambt.nl) via actueel, bekendmakingen.

De stukken zijn digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt het ontwerp-bestemmingsplan 'Winschoten-Renselkade e.o. (woningbouw en historische haven)' raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het ontwerp-bestemmingsplan 'Winschoten-Renselkade e.o. (woningbouw en historische haven)' is: NL.IMRO.1895.02BP3004.0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Een ieder kan gedurende deze termijn van ter inzage legging schriftelijke zienswijzen indienen tegen het ontwerp-bestemmingsplan 'Winschoten-Renselkade e.o. (woningbouw en historische haven)' bij de gemeenteraad van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk.

## Openbare bekendmaking Tweede wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016

De raad van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 26 juni 2017 besloten tot vaststelling van de Tweede wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016. De wijziging treedt in werking de dag na die van bekendmaking.

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het Gemeentehuis te Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van dit besluit verkrijgen.

Het besluit tot wijziging (incl. de daadwerkelijke wijzigingen) en de gewijzigde Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016 zijn tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).





## Openbare bekendmaking Aanwijlsbesluit toezichthoudende ambtenaren, cluster Ruimtelijke zaken

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt hebben op 1 juli 2014 besloten de bevoegdheden voor het aanwijzen van toezichthoudende ambtenaren over te dragen aan de leidinggevendenden, zijnde de clustermanagers en teamleiders.

Op 29 juni 2017 heeft de Teamleider Vergunningen, Toezicht en Handhaving besloten ambtenaren aan te wijzen conform hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht

Het aanwijlsbesluit is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl) en de gemeentelijke website: [www.gemeente-oldambt.nl](http://www.gemeente-oldambt.nl).

Dit besluit treedt in werking op 1 juli 2017.

## Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Organisatie Winschoter Kermissen, evenementenvergunning voor het organiseren van een zomerkermis op een gedeelte van het Marktplein te Winschoten op 12 juli en 13 juli van 14.00 uur tot 23.00 uur , op 14 juli 2017 van 14.00 uur tot 04.00 uur, op 15 juli 2017 van 14.00 uur tot 02.00 uur en op 16 juli 2017 van 13.00 uur tot 21.00 uur..
- 2CV Club Winschoten, vergunning voor het evenement 'K(r)ampeertreffen 2017' op het sportpark De Boskamp op het adres Noorderlaan 16 te Nieuwolda op vrijdag 30 juni, zaterdag 1 en zondag 2 juli 2017 van 12.00 uur tot 15.00 uur.
- Activiteitencommissie, bevestiging van de melding van het Volleybaltoernooi Nieuw Scheemda en 't Waar op het Sportpark Oldambt, Hamrikkerweg 55b te Nieuw Scheemda op zondag 2 juli 2017 van 9.30 uur tot 16.30 uur.
- Stichting Hongerige Wolf, evenementenvergunning voor het houden van Festival Hongerige Wolf te Finsterwolde op onder andere de locaties Reiderwolderpolder nummers 18 en 28 en Carel Coenraadpolder 2 op vrijdag 14 juli 2017 van 11.00 uur tot 04.00 uur, op zaterdag 15 juli 2017 van 09.00 uur tot 04.00 uur en op zondag 16 juli 2017 van 09.00 uur tot 03.00 uur.
- IJvereniging Oldambt, evenementenvergunning voor het 'Demo Grasbaan evenement' op de ijsbaan, Pelmolenlaan 30 te Scheemda op zondag 9 juli 2017 van 10.00 uur tot 18.00 uur.
- SV THOS, Evenementenvergunning voor het houden van de THOS familiedag op de groenstrook ter hoogte van het Abel van der Laan sportpark en op het Beertsterdiep te Beerta op zaterdag 1 juli 2017 van 13.00 uur tot 17.00 uur.
- On Air Event Support en L. Duursema, evenementenvergunning voor het 'Zomerspektakel Nacht van Winschoten', op Burgemeester Schönfeldplein, de Venne en het Marktplein te Winschoten op vrijdag 14 juli van 17.00 uur tot 04.00 uur, zaterdag 15 juli van 10.00 uur tot 03.00 uur en zondag 16 juli 2017 van 15.00 uur tot 18.00 uur.

### Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.





## Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl). De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

## Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via [info@gemeente-oldambt.nl](mailto:info@gemeente-oldambt.nl). Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

