



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>

Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmelding (Bouwbesluit 2012) is ontvangen:
17/07/2017, slopen alle opstallen noodopvang vluchtelingen, Dennenborg 1, 9685 KE Blauwestad.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):
17/07/2017, kappen conifeer, Zuiderveen 54, 9673 TB Winschoten;
17/07/2017, vergroten woning, Molenpad 3, 9678 RE Westerlee.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.

Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:
19/07/2017, kappen es, Blijhamsterweg 26 D, 9672 AA Winschoten;
19/07/2017, kappen drie essen, achter Kerklaan 34 t/m 94, 9679 AG Scheemda;
19/07/2017, kappen conifeer, Guido Gazellestraat 15, 9673 HM Winschoten;
19/07/2017, kappen eikenboom, Wilhelminasingel 101, 9672 AN Winschoten;
19/07/2017, realiseren dagbesteding en weekendlogies, Hoofdstraat 15, 9682 PJ Oostwold;
19/07/2017, tijdelijk plaatsen kunstwerk 'Blue Room Xpositie' (tot uiterlijk 19 oktober 2017), nabij de Bovist en Cantharel, Blauwestad, kadastraal WST I 1035 (ged.);
20/07/2017, realiseren smoothie-bar (aanvull. bestemming), Torenstraat 11, 9671 EC Winschoten;
20/07/2017, kappen berk en populier, Blijhamsterstraat 50, 9671 AX Winschoten;
20/07/2017, kappen berk, Hoofdstraat 75, 9686 VG Beerta;
21/07/2017, (her)bouwen luifel, Papierbaan 8, 9672 BH Winschoten;
21/07/2017, bouwen berging, Vissersdijk 56, 9671 EK Winschoten;
21/07/2017, bouwen betonsilo, langs de Nieuwlandseweg, Oostwold, kadastraal MWD L 647;
24/07/2017, wijzigen voorgevel, Diepswal 5, 9679 AM Scheemda.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.



Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Jongbloed Houtconstructie B.V., uitbreiden spuiterij, J.A. Koningstraat 10, 9672 AD Winschoten.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Hoofdweg Oost 7a, 9944 BV Nieuwolda

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het perceel **Hoofdweg Oost 7 A, 9944 BV Nieuwolda**.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing. De aanvraag, het ontwerpbesluit, de bijbehorende stukken liggen met ingang van 27 juli 2017 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01OV0013.0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen (0597) 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, uitgebreide voorbereidingsprocedure (milieu)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij voornemens zijn de bij besluit van 26 april 2011 voor het melkrundveebedrijf op het perceel **Kerkweg 3, 9684 TT Finsterwolde** verleende omgevingsvergunning voor de activiteit milieu, ambtshalve te wijzigen. De wijziging heeft betrekking op het stalsysteem voor melkrundvee.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing. Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 27 juli 2017 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen (0597) 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.





Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Sloop- & Isolatiebedrijf De Dijk BV, ontheffing voor het plaatsen van container aan de Mr. J.F. Vietorstraat te Winschoten op dinsdag 1 augustus 2017.
- Waterscouting Nicolaasgroep, evenementenvergunning voor het organiseren van een Zomerkamp Zeeverkeners in de Blauwestad (Wilgenborg-Havenkwartier) in de periode 22 t/m 28 juli 2017.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Kennisgeving ingevolge het Besluit mobiel breken bouw en sloopafval

Burgemeester en wethouders van Oldambt, gelet op artikel 4.3 Besluit mobiel breken bouw en sloopafval, maken bekend dat een kennisgeving ingevolge het genoemde Besluit is ingediend door Maatschap C.N.H. de Graaf. Het betreft een melding voor het mobiel breken van circa 200 ton betonpuin en 400 ton metselwerkpuin op de locatie Kroonpolder 29, 9688 TA Drieborg. De werkzaamheden vinden plaats in de periode 31 juli tot uiterlijk 6 augustus 2017 (week 31 van dit jaar). De melding, bijbehorende stukken en behandelingsbrief zijn in te zien bij het gemeentehuis te Winschoten.

Beleidsregel sancties subsidieaanvragen 2017

De burgemeester en het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij in de vergadering van 18 juli 2017 de Beleidsregel sancties subsidieaanvragen gemeente Oldambt 2017 hebben vastgesteld.

Deze beleidsregels zijn tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.

Dit besluit treedt in werking op 1 september 2017.

Openbare bekendmaking Verordening Duurzaamheidslening

De raad van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 17 juli 2017 de Verordening Duurzaamheidslening gemeente Oldambt vastgesteld. Deze verordening heeft als doel om regels vast te stellen om een laagrentedragende lening te verstrekken om eigenaar/bewoner van een woning in de gemeente Oldambt te stimuleren om hun woning energiezuiniger te maken (bevorderen duurzaam particuliere woningverbetering).

De verordening ligt kosteloos tijdens kantooruren ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten, Johan Modastraat 6, alwaar tevens een mondelinge toelichting op het besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van de verordening verkrijgen. De verordening is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank (www.wetten.nl).

Deze verordening treedt in werking op 27 juli 2017.



Ontwerp bestemmingsplan 'Verlegging gasleidingen'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het ontwerp bestemmingsplan 'Verlegging gasleidingen' is vastgesteld.

Gasunie gaat onderhoudswerkzaamheden verrichten aan het gastransportnet. Het gaat dan om renoveren, vervangen en versterken. Enkele bestaande leidingen liggen in de waterkering langs het Winschoterdiep. Tegenwoordig moeten de waterkeringen aan strenge eisen voldoen en kan een gasleiding niet meer een op een vervangen worden. Daarom zijn nieuwe tracés bepaald voor delen van deze leiding. In de gemeente Oldambt gaat het om twee tracés. De N-508-50 (nabij Scheemderzwaag, tracé 3) en de N-523-54 (nabij Beerta, tracé 4). Bij Scheemderzwaag gaat het om gasleidingen met afsluiterschema's en een nieuwe vloeistofvervanger. De andere leiding begint bij de Oostwolderweg en loopt tot en met de spoorverbinding Groningen – Bad Nieuweschans. Hier is ook een afsluiterschema geprojecteerd. Het tracé deel tussen de Oostwolderweg en de Hoofdstraat wordt aangelegd in de vorm van een lange horizontaal gestuurde boring.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 27 juli gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden bekeken in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten op werkdagen tussen 8.30 en 12.30 uur. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het ontwerp bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01BP0007-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk een zienswijze geven op het ontwerpbestemmingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gezonden aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.

Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Zaken, via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.

De bestemmingsplanprocedure valt onder de werking valt van de Crisis- en herstelwet (Chw). Zie Chw bijlage I Categorie 13. Artikel 1 Chw bepaalt dat afdeling twee van toepassing is op projecten die vallen onder bijlage I.

Verkeersbesluit tot het invoeren BOR (bromfiets op de rijbaan) op de Nieuweweg te Finsterwolde.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken, ingevolge de Wegenverkeerswet 1994, bekend dat zij een verkeersbesluit hebben genomen met betrekking tot het instellen van de verkeersmaatregel "bromfiets op de rijbaan" op de Nieuweweg te Finsterwolde. Hiermee sluit de gemeente Oldambt aan bij de provincie Groningen, die op haar deel van de Nieuweweg (N967) de verkeersmaatregel "bromfiets op de rijbaan" instelt. De verkeersmaatregel wordt met borden aangegeven.

Het verkeersbesluit waarin de verkeersmaatregel juridisch is vastgelegd ligt in het gemeentehuis van de gemeente Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten, ter inzage van 27 juli 2017 t/m 6 september 2017.

Ter inzage liggende stukken:
zie ter inzagelegging algemeen.





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.