



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Slopmeldingen

De volgende slopmelding (Bouwbesluit 2012) is ontvangen:

- 06/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Lintelostraat 9, 9693 BG Bad Nieuweschans;
- 06/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, St. Vitusstraat 8, 9673 AN Winschoten;
- 06/11/2017, slopen tweeëntwintig woningen, H.J. Siemonsstraat 56-74 (even), 65-71 (oneven) en 73-91 (oneven), resp. 9684 CT, CP en CR Finsterwolde;
- 10/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Langakkerschans 9, 9693 AW Bad Nieuweschans;
- 10/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Gouden Regenlaan 23, 9674 CK Winschoten;
- 10/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Torenstraat 4, 9679 BP Scheemda.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 03/11/2017, plaatsen dakkapel, Provincialeweg 7, 9677 PA Heiligerlee;
- 08/11/2017, realiseren garage en berging, Veenweg 40, 9686 SK Beerta;
- 08/11/2017, realiseren bed & breakfast, atelier en cursusrimte, Hoofdweg 209, 9678 PL Westerlee;
- 09/11/2017, kappen berkenboom, 2^e Bovenpad, 9678 RK Westerlee;
- 10/11/2017, kappen vier essen (één wortelkruit), Vendelstraat 36, 9677 PX Heiligerlee;
- 10/11/2017, realiseren tijdelijk slibdepot (drie jaar), Reiderwolderpolder buitendijks t.h.v. Carel Coenraadpolder 2, 9684 TS Finsterwolde, kadastraal FSW A 1515.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.



Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

06/11/2017, realiseren uitweg, Rafter 1, 9675 RJ Winschoten;

07/11/2017, restaureren monumentale tunnel en kade-element (trap en muur) in het wandelbos en een zitbank op de hoek Secretaris Heikenslaan-Boschsingel, Winschoten, kadastraal bekend WST H 885 en 10628;

07/11/2017, gewijzigd uitvoeren vergunning V2017.0619 (gewijzigde situering), Cantharel 49, 9685 EB Blauwestad;

07/11/2017, gewijzigd uitvoeren vergunning V2017.0757 (gevelwijziging), Cantharel 3, 9685 EA Blauwestad;

08/11/2017, gewijzigd uitvoeren vergunning V2017.0566 (gevelwijziging en verlagen dak), Weg naar de Bron 3, 9693 GA Bad Nieuweschans;

08/11/2017, realiseren uitweg, nabij Kloostergang 74, 9671 RE Winschoten, kadastraal WST A 4406;

09/11/2017, knotten wilg, Hoofdweg 103, 9942 PC 't Waar;

09/11/2017, kappen twee berken, een es en een conifeer, Elandhof 17, 9675 JD Winschoten;

09/11/2017, bouwen woning Leeuwerik 32, 9685 AG Blauwestad;

10/11/2017, plaatsen dakkapel, Esbörgstraat 40, 9679 BV Scheemda.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Zorgboerderij De Vossenburgh, toevoegen extra ruimte, Noordereinde 2, 9675 TT Winschoten;
- Djawara, bereiden maaltijden, Hoofdstraat 33, 9693 AC Bad Nieuweschans.

Melding brandveilig gebruik

De volgende melding brandveilig gebruik (Bouwbesluit 2012) is ontvangen:

- 10/11/2017, gebruiken horecabedrijf (brasserie), Venne 147, 9671 ES Winschoten.





Vaststelling bestemmingsplan 'Galerie Waarkunst'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat de gemeenteraad van Oldambt bij besluit van 30 oktober 2017 het bestemmingsplan 'Galerie Waarkunst' heeft vastgesteld. Het plangebied is de bestaande galerie met beeldentuin aan de Hoofdweg 1 in 't Waar. Het doel van dit bestemmingsplan is de galerie een passende bestemming te geven. Het nu ter plaatse geldende bestemmingsplan geeft voor het perceel de bestemming 'agrarische bedrijf'. De nieuwe bestemming wordt 'cultuur en ontspanning'.

Het besluit en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen van 16 november 2017 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis in Winschoten tijdens openingstijden. Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.13BP0003-0401. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen dit besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage door:

- een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich overeenkomstig artikel 3.8 Wro juncto afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tot de gemeenteraad te wenden;

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking daags na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het mogelijk de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De inwerkingtreding van het bestemmingsplan wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.





Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Organisatieburo Beurs & Zo, vergunning voor het houden van het Torenstraat Festijn waarbij er een markt wordt gehouden in de Torenstraat in Winschoten op zaterdag 25 november 2017 van 11.00 uur tot 17.00 uur.
- Organisatiebureau 't Oldambt, ontheffing voor het plaatsen van 10 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van de Sinterklaasintocht in Winschoten van 11 november t/m 18 november 2017.
- Cultuur Kring Bad Nieuweschans, vergunning voor het houden van een Sinterklaasintocht in Bad Nieuweschans op 25 november 2017 van 12.00 uur tot 17.00 uur.
- Stichting Hulp aan Tsjernobyl – Kinderen Oldambt, vergunning voor het houden van een verkoopactie van tulbanden, cakes en koekjes in Winschoten en Scheemda in de periode van 15 november t/m 22 november 2017.
- Avinia Staete, melding van het houden van een kerstmarkt bij manege Avinia Staete, Boslaan 13 te Midwolda op 17 december 2017 van 12.00 uur tot 18.00 uur.
- Rainbow Events en Winschoten24, evenementenvergunning voor het houden van een Sinterklaasintocht in Winschoten op 18 november 2017 van 12.00 uur tot 17.00 uur.
- K3H Projectmanagement, ontheffing voor het gebruik van gemeentegrond door middel van een container voor het pand aan de Langestraat 114 in Winschoten in de periode 10 januari tot 18 januari 2018 van 07.00 uur tot 17.00 uur.
- Creative People, ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten ten behoeve van de Posttil Black Friday actie van 13 november t/m 26 november 2017.
- Hoffman Outdoor Media B.V., ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten ten behoeve van Domino's Pizza december van 21 november t/m 4 december 2017.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.





Voorgenomen vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft het voornemen de betrokken personen ambtshalve uit te schrijven uit Nederland.

Geslachtsnaam en Voorletters	Geboortedatum	Adres	Datum voornemen	Uitschrijving wegens vertrek naar
Kuiper, J.W.	27-06-1987	Rabenhauptstraat 13, Bad Nieuweschans	15-11-2017	Onbekend
Van 't Zand, T.	22-10-1974	Margrietstraat 39, Oostwold	15-11-2017	Onbekend
Ali, I.	01-08-1979	Frederik van Eedenstraat 60, Winschoten	15-11-2017	Onbekend

Een dergelijke opschorting betekent dat u niet meer als ingezetene in de BRP van de gemeente Oldambt bent geregistreerd.

Gevolgen

1. Financiële consequenties zoals stopzetting kinder-, huur- en zorgtoeslag, kinderbijslag, overige uitkeringen, pensioen en AOW opbouw;
2. Geen verstrekking van documenten zoals paspoort, rijbewijs, uittreksel BRP, stopzetting vergunningen.

Op grond van de Wet BRP is iedere burger verplicht tot het doen van:

Aangifte van adreswijziging (verhuizing) binnen Nederland, niet eerder dan vier weken voor de verhuizing en uiterlijk de vijfde dag na de dag van verhuizing bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente waar u verblijft. U moet bij de aangifte uw identiteit aantonen;

Aangifte van vertrek naar het buitenland, als u gedurende een jaar langer dan acht maanden buiten Nederland verblijft niet eerder dan vijf dagen voor het vertrek en uiterlijk op de dag van het vertrek. Blijft er iemand op uw adres wonen? Dan moeten alle personen die vertrekken, persoonlijk aan de balie verschijnen van de laatste woongemeente in Nederland.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.





Vergadering gemeenteraad

De gemeenteraad vergadert op **maandag 20 november 2017** om 20.00 uur in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. U bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda voor deze vergadering luidt als volgt:

(Voorlopige agenda)

1.		<i>Opening van de vergadering.</i>
2.		Vaststellen van de agenda.
3.		Besluitenlijst raad en toezeggingenlijst raad.
	a.	Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 30 oktober 2017.
	b.	Actualiseren toezeggingenlijst raad.
4.		Inspraakrecht burgers naar aanleiding van geagendeerde onderwerpen.
5.		Mededelingen.
6.		Ingekomen stukken.
7.		Vragenuurtje raad.
8.		Onderwerpen ter besluitvorming zonder debat
	a.	Raadsvoorstel inzake buurtbemiddeling.
	b.	Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten.
9.		Onderwerpen ter besluitvorming met debat
	a.	Raadsvoorstel inzake werk in uitvoering, met vereende kracht doorpakken.
	b.	Raadsvoorstel inzake vaststelling herziene ligplaatsenverordening 2017.
	c.	Raadsvoorstel inzake actie voor Sint Maarten.
	d.	Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten.
10.		<i>Sluiting van de vergadering.</i>

U kunt alleen inspreken op agendapunten die niet eerder zijn besproken tijdens een commissievergadering. Dat betekent voor deze raadsvergadering dat u alleen kunt inspreken bij agendapunt 9b. Elke spreker krijgt maximaal vijf minuten het woord. De voorzitter verdeelt de spreektijd evenredig over de sprekers als er meer dan zes sprekers zijn.

Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, aanvragen bij de griffier Pieter Norder, telefoon 06 - 46 01 73 76. U kunt ook mailen: pieter.norder@gemeente-oldambt.nl onder vermelding van het onderwerp/agendapunt.

De vergaderstukken kunt u bekijken op www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad

De vergadering is live en na afloop te bekijken via www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.