



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmelding (Bouwbesluit 2012) is ontvangen:

- 10/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Verlengde Ekamperweg 1, 9682 VG Oostwold;
- 13/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Juliana van Stolbergstr. 22, 9677 RB Heiligerlee;
- 13/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Langakkerschans 46, 9693 AV Bad Nieuweschans;
- 14/11/2017, slopen kapschuur (na brand), Carel Coenraadpolder naast 2, 9684 TS Finsterwolde, kadastraal FSW A 1803;
- 15/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Beatrixstraat 35, 9686 NH Beerta;
- 15/11/2017, verwijderen asbesthoudend rookgaskanaal, Torenstraat 4, 9679 BP Scheemda;
- 15/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Gassingel 18, 9671 CX Winschoten;
- 16/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Dwarsstraat 8, 9686 NE Beerta;
- 16/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Trekweg 1, 9674 GB Winschoten.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 10/11/2017, bouwen woning met kantoor en realiseren uitweg, Verlengde Ekamperweg 1, 9682 VG Oostwold;
- 12/11/2017, kappen berk, St. Vitusholt 109, 9674 AH Winschoten;
- 13/11/2017, verlengen carport, Singellaan 43, 9677 RN Heiligerlee;
- 13/11/2017, bouwen woning met garage, Scheldestraat 9, 9673 CE Winschoten;
- 14/11/2017, plaatsen tijdelijke noodunits, Industrieweg 35, 9672 AP Winschoten;
- 14/11/2017, bouwen woning, Misthoorn 14, 9685 CB Blauwestad;
- 14/11/2017, vergroten woning, Meerkoet 16, 9685 AB Blauwestad;
- 14/11/2017, bouwen woning, Anholt 25, 9685 HB Blauwestad;
- 15/11/2017, kappen eikenboom, Azaleastraat 119, 9675 GD Winschoten;
- 15/11/2017, plaatsen dakkapel, Oosterschoolstraat 4, 9944 CA Nieuwolda;
- 15/11/2017, kappen wilg, Kloostertuin 58, 9675 RA Winschoten;
- 15/11/2017, versterken waterkering (dijk), Pekel Aa (grens Oude Pekela tot de Rensel), Winschoten;
- 15/11/2017, versterken waterkering (dijken), Winschoterdiep (Kloosterbrug tot en met de Rensel), Winschoten;
- 15/11/2017, bouwen vrijstaande woning, Oude Hornweg 20, 9677 PN Heiligerlee;
- 15/11/2017, verbreden uitrit, Waterlelie 8, 9679 MD Scheemda;
- 16/11/2017, kappen acht bomen, Oosterstraat 11, 9679 KJ Scheemda.





De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.

Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 14/11/2017, kappen berk, J. Driegenstraat 10, 9693 CB Bad Nieuweschans;
- 15/11/2017, kappen vier prunussen, Elandhof 74, 9675 JJ Winschoten;
- 15/11/2017, kappen twaalf bomen (essen en esdoorns), Westbaan 11, 9684 BN Finsterwolde;
- 15/11/2017, kappen slangenboom (Auracaris), Irisstraat 25, 9679 GC Scheemda;
- 15/11/2017, realiseren uitweg, Kloostergang 72, 9675 RE Winschoten;
- 15/11/2017, realiseren uitweg, Kloostergang 76, 9675 RE Winschoten;
- 15/11/2017, kappen vier dennen en een berk, Kloosterlaan 27, 9675 JL Winschoten;
- 15/11/2017, kappen es, Bikkershorn 1, 9678 RH Westerlee;
- 15/11/2017, realiseren uitweg, nabij Priorij 7, 9675 RP Winschoten, kadastraal WST A 4479 (ged.);
- 15/11/2017, verlengen (boten)berging met overkapping, Anholt 35, 9685 HB Blauwestad;
- 17/11/2017, veranderen woonhuis in huisartsenpraktijk, Voorstraat 2, 9693 EG Bad Nieuweschans.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Beschikte aanvragen omgevingsvergunning, Onverwijld

Op de aangegeven datum is de volgende omgevingsvergunning naar de aanvrager verzonden:

- 14/11/2017, kappen berk, Jachtlaan 12, 9675 JA Winschoten.

Burgemeester en wethouders hebben bepaald dat de bovenstaande omgevingsvergunning, in afwijking van artikel 6.1 en met gebruikmaking van artikel 6.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), terstond na bekendmaking in werking treedt.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Besluit omgevingsvergunning, uitgebreide voorbereidingsprocedure - Hoofdweg Oost 7 A, Nieuwolda

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het perceel **Hoofdweg Oost 7 A, 9944 BV Nieuwolda**.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 23 november 2017, conform artikel 6:8, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken zijn in te zien elke werkdag gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01OV0013.0401. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 26 juli 2017 voor een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit ongewijzigd.





Tegen het besluit kan gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit.
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 6.8 van de Algemene wet bestuursrecht begint de termijn voor het indienen van een beroepsschrift met ingang van de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

In dit kader kunnen belanghebbenden die een beroepsschrift hebben ingediend de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist.

Voorwaarde is wel dat dan ook een beroepsschrift is ingediend. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Ontwerp bestemmingsplan 'Midwolda-Oostwold'

Rectificatie:

In de bekendmaking van 1 november 2017 is bekend gemaakt dat het ontwerp bestemmingsplan te raadplegen is op www.ruimtelijkeplannen.nl, via het zogenaamde GML nummer: NL.IMRO.1895.21BP0001-0301.

Nu blijkt dat in het zogenaamde GML bestand van het ontwerp bestemmingsplan, de toelichting is opgenomen van het voorontwerp bestemmingsplan 'Midwolda-Oostwold', wat niet juist is.

De overige bijlagen behoren wel tot het ontwerp bestemmingsplan.

In het kader van de zorgvuldigheid publiceren wij hiermee een nieuwe en aangepaste GML bestand die onder dezelfde code te raadplegen is via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het ontwerp bestemmingsplan 'Midwolda-Oostwold' ligt voor een ieder vanaf 23 november 2017 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten tijdens de openingstijden. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Een ieder kan gedurende de termijn van ter inzage legging schriftelijke zienswijzen indienen tegen het ontwerp bestemmingsplan 'Midwolda-Oostwold' bij de gemeenteraad van de gemeente Oldambt, Postbus 17, 9679 AD Winschoten. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk.





Ontwerpbesluit hogere geluidsgrenswaarden Wet geluidhinder Bestemmingsplan 'Winschoten – Renselkade e.o.'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat voor het ontwerpbestemmingsplan 'Winschoten – Renselkade e.o.' een ontwerpbesluit hogere geluidsgrenswaarden is opgesteld.

Beschrijving van het plan

Het bestemmingsplan 'Winschoten – Renselkade e.o.' is opgesteld ten behoeve van het realiseren van een historische haven aan de Renselkade / Havenkade West te Winschoten. Daarnaast wordt het gebied ontwikkeld met woningbouw en horeca. Dit alles is een uitvloeisel van en stimulering van het Winschoter Havenkwartier. Het Winschoter Havenkwartier maakt onderdeel uit van de Centrumvisie Winschoten.

Het ontwerpbestemmingplan heeft met ingang van vrijdag 7 juli tot en met donderdag 17 augustus 2017 ter visie gelegen. Hiervan is kennis gegeven middels de verplichte publicaties op ruimtelijkeplannen.nl, de Staatscourant en op door middel van de elektronische bekendmakingen op de gemeentelijke website.

Er is gebleken dat niet gelijk met het ontwerpbestemmingsplan een noodzakelijk ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet Geluidhinder ter inzage heeft gelegen. Met deze kennisgeving wordt alsnog de ter inzage legging daarvan bekend gemaakt.

De gemeenteraad heeft nog geen besluit genomen tot het vaststellen van het bestemmingsplan.

Hogere geluidsgrenswaarde

De oprichting van de geplande woningen en de geplande realisatie van de ligplaatsen voor woonschepen van de historische haven is niet zonder meer mogelijk.

Voor de woningen en de ligplaatsen wordt de geluidsbelasting van 50 dB(A) voor industrielawaai overschreden met geluidsbelastingen van 51 tot 55 dB(A).

Voor een aantal woningen en een aantal ligplaatsen wordt de geluidsbelasting van 48 dB(A) voor verkeerslawaaai overschreden met geluidsbelastingen van 49 tot 59 dB (A).

Om deze woningen en de terreinen voor de ligplaatsen op deze locatie toch te kunnen realiseren, willen burgemeester en wethouders hogere waarden verlenen om de hogere geluidsbelastingen toe te staan op de betreffende woningen en de terreinen. Het verlenen van hogere waarden is mogelijk op grond van Hoofdstuk VIII A, artikel 110a van de Wet geluidhinder. Benadrukt wordt dat dit niet leidt tot een toename van de feitelijke geluidsbelasting in de omgeving.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit hogere geluidsgrenswaarden ligt vanaf 23 november 2017 tot en met 3 januari 2018 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden bekeken in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten op werkdagen tussen 8.30 en 12.30 uur. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Zienswijzen ontwerpbesluit hogere geluidsgrenswaarden

Gedurende de termijn van de terinzagelegging, kunnen belanghebbenden hun zienswijze kenbaar maken over het ontwerpbesluit hogere geluidsgrenswaarde, bij voorkeur schriftelijk. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten, dat kan ook per e-mail naar info@gemeente-oldambt.nl.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met het Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.





Verkeersbesluit tot aanwijzing 30 km/uur zone Kromme elleboog 2^e Laan en 3^e Laan te Finsterwolde

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken, ingevolge de Wegenverkeerswet 1994, bekend dat zij een verkeersbesluit hebben genomen met betrekking tot het aanwijzen van een 30 km/uur zone van de 2^e Laan en 3^e Laan Kromme elleboog te Finsterwolde. Het verkeersbesluit waarin de aanwijzing van de maatregel juridisch is vastgelegd ligt in het gemeentehuis van de gemeente Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten, ter inzage van 23-11-2017 t/m 3-1-2018

Ter inzage liggende stukken:

zie ter inzagelegging algemeen.

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Voetbalvereniging BNC, ontheffing voor carbidtschieten op het sportterrein van voetbalvereniging BNC, Klinkerweg 135A Finsterwolde op 31 december 2017 van 13.00 uur tot 18.00 uur.
- Grunneger Deurtrappers/Alpe d'Huzes, vergunning voor het houden van een loterij in Winschoten in de periode van 15 januari t/m 8 februari 2018.
- Werkgroep Amnesty International, standplaatsvergunning voor het plaatsen van twee partytenten aan de voorzijde (Langestraat) van het gemeentehuis, Johan Modastraat 6 te Winschoten op 9 december 2017 van 12.00 uur tot 17.00 uur.
- Organisatiebureau 't Oldambt, ontheffing voor het plaatsen van 8 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van Mestenmaker Vuurwerkcampagne 13 december t/m 28 december 2017.
- Gemeentebelangen Oldambt, Standplaatsvergunning voor een kraam aan de voorzijde (Langestraat) van het gemeentehuis, Johan Modastraat 6 te Winschoten op 2 december 2017 van 10.00 uur tot 17.00 uur.
- Stichting Beheer Buurtvoorziening Ganzedijk, Ontheffing voor verstrekking van alcoholhoudende drank op het adres G. Gernaatweg 2 te Ganzedijk van 24.00 uur tot 03.00 uur op Oudjaarsnacht 31 december 2017.
- Stichting Activiteiten Werkgroep Westerlee, Ontheffing voor verstrekking van alcoholhoudende drank op het adres Lagelaan 1 te Westerlee van 24.00 uur tot 06.00 uur op Oudjaarsnacht 31 december 2017.
- Sinterklaas Comité Trefpunt, bevestiging van de melding van de aankomst van Sinterklaas bij dorps huis 't Trefpunt en aansluitend een voorstelling in het dorps huis op 25 november 2017 van 13.30 uur tot 16.00 uur.
- SamenLoop voor Hoop, bevestiging van de melding van het evenement 'Samen Stampot eten' in de schuur op de locatie Nieuwlandseweg 5 te Midwolda op 1 december 2017 van 18.00 uur tot 20.00 uur.
- Roggeveld Fietsen, Vergunning voor het houden van het 'Jubileumfeest Roggeveld Fietsen' nabij het adres Poststraat 6 te Scheemda op 2 december 2017 van 14.00 uur tot 16.00 uur.
- Stichting Activiteiten Werkgroep Westerlee, vergunning voor het houden van een Sinterklaasintocht in Westerlee op 2 december 2017 van 10.00 uur tot 12.00 uur.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.





Voorgenomen vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft het voornemen de betrokken personen ambtshalve uit te schrijven uit Nederland.

Geslachtsnaam en Voorletters	Geboorte-datum	Adres	Datum voornemen	Uitschrijving wegens vertrek naar
Knap, A.	01-08-1988	Hoethslaan 23, Midwolda	22-11-2017	Zwitserland
Jonker, J.	08-12-1996	Essenlaan 4, Westerlee	22-11-2017	Onbekend

Een dergelijke opschorting betekent dat u niet meer als ingezetene in de BRP van de gemeente Oldambt bent geregistreerd.

Gevolgen

1. Financiële consequenties zoals stopzetting kinder-, huur- en zorgtoeslag, kinderbijslag, overige uitkeringen, pensioen en AOW opbouw;
2. Geen verstrekking van documenten zoals paspoort, rijbewijs, uittreksel BRP, stopzetting vergunningen.

Op grond van de Wet BRP is iedere burger verplicht tot het doen van:

Aangifte van adreswijziging (verhuizing) binnen Nederland, niet eerder dan vier weken voor de verhuizing en uiterlijk de vijfde dag na de dag van verhuizing bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente waar u verblijft. U moet bij de aangifte uw identiteit aantonen;

Aangifte van vertrek naar het buitenland, als u gedurende een jaar langer dan acht maanden buiten Nederland verblijft niet eerder dan vijf dagen voor het vertrek en uiterlijk op de dag van het vertrek. Blijft er iemand op uw adres wonen? Dan moeten alle personen die vertrekken, persoonlijk aan de balie verschijnen van de laatste woongemeente in Nederland.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.





Vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft besloten de persoonslijsten van deze personen niet meer bij te houden. Daardoor staan zij officieel niet meer op dat adres ingeschreven.

Geslachtsnaam en Voorletters	Geboortedatum	Adres	Datum besluit	Uitschrijving wegens vertrek naar
Amindie, W.M.	02-09-1981	Hyacintstraat 12, Scheemda	25-10-2017	Suriname

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.

Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.

