



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

20/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Beatrixstraat 9, 9682 SB Oostwold;

22/11/2017, verwijderen asbesthoudende verontreiniging en vlakke plaat (na calamiteit), Hoofdstraat 34, 9693 AH Bad Nieuweschans;

23/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Trekweg 31, 9674 GC Winschoten;

23/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Charlottestraat 28, 9693 BN Bad Nieuweschans;

24/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Molenlaan 12, 9687 PR Nieuw Beerta.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

20/11/2017, realiseren particuliere dienstverlening (makelaarskantoor) in een deel van het pand, Transportbaan 4, 9672 BK Winschoten;

21/11/2017, bouwen woning, Kloosterlaan 45B, 9677 PP Heiligerlee;

21/11/2017, tijdelijk plaatsen woonunits (18 maanden), Kloosterlaan 45B, 9677 PP Heiligerlee;

21/11/2017, realiseren uitweg, Kloosterlaan 45B, 9677 PP Heiligerlee;

21/11/2017, bouwen woning, Freya 12, 9685 HA Blauwestad;

21/11/2017, kappen kastanjeboom, Nieuweweg 19, 9684 VE Finsterwolde;

22/11/2017, bouwen schuurwoning, Misthoorn 24, 9685 CB Blauwestad;

22/11/2017, plaatsen reclamezuil, Zeefbaan 26, 9672 BN Winschoten;

22/11/2017, vergroten woning, Hoofdweg West 45, 9944 EA Nieuwolda;

24/11/2017, verbreden watergang, Eekerweg te Scheemda, kadastraal SDA I 4, 729 en 730.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.





Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 21/11/2017, kappen kastanjeboom, Gasthuislaan 2, 9679 AS Scheemda;
- 21/11/2017, kappen berkenboom, Vossenkamp 114, 9675 KM Winschoten;
- 21/11/2017, verbreden uitweg, nabij Kloostergang 71, 9675 RH Winschoten, kadastraal WST A 4433 (ged.);
- 21/11/2017, aanbrengen verdieping vloer tussen twee bestaande vloeren, Bovenburen 94A 9675 HH Winschoten;
- 22/11/2017, uitvoeren graafwerkzaamheden t.b.v. verwijderen fundering en bodemverontreiniging, 'Deganedterrein', St. Vitusstraat, Winschoten, kadastraal WST F 9648;
- 22/11/2017, verlenging instandhoudingstermijn tijdelijke units (tot 31 december 2018), Transportbaan 8, 9672 BK Winschoten;
- 23/11/2017, kappen twee essen, nabij 't Ompad 40, 9675 AL Winschoten, kadastraal WST G 1581;
- 23/11/2017, kappen dertig populieren, Hoofdweg Oost 22, 9944 BX Nieuwolda;
- 24/11/2017, bouwen woning, Anholt 36, 9685 HB Blauwestad;
- 27/11/2017, tijdelijk plaatsen woonunits (max. 18 maanden), Kloosterlaan 45B, 9677 PP Heiligerlee.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Geweigerde aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum is de volgende weigering omgevingsvergunning naar de aanvrager verzonden:

- 27/11/2017, kappen eik, nabij Burg. Schönfeldsingel 39, 9671 CG Winschoten, kadastraal WST F 11158.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de weigering omgevingsvergunning aan de aanvrager.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van zes weken:

- Het splitsen van zes zorgappartementen naar twaalf zorgstudio's en het creëren van kantoorruimten in het atrium en uitvoeren van daaraan gerelateerde inpanidige wijzigingen op het perceel Brederolaan 51 (complex), 9673 GM Winschoten.
Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 1 januari 2018.

Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Restaurant Bij Sjeff, oprichting restaurant, Juliana-straat 2 B, 9672 AK Winschoten.



Ontwerp bestemmingsplan 'Midwolda-Oostwold'

Rectificatie:

In de bekendmaking van 22 november 2017 is bekend gemaakt dat het ontwerp bestemmingsplan te raadplegen is op www.ruimtelijkeplannen.nl, via het zogenaamde GML nummer: NL.IMRO.1895.21BP000-0301.

Nu blijkt dat het hierin genoemde GML nummer niet juist is.
Dit moet dan ook zijn: NL.IMRO.1895.21BP000-0301.

Via www.ruimtelijkeplannen.nl is het ontwerp bestemmingsplan te raadplegen.

Het ontwerp bestemmingsplan 'Midwolda-Oostwold' ligt voor een ieder vanaf 30 november 2017 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten tijdens de openingstijden. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Een ieder kan gedurende de termijn van ter inzage legging schriftelijke zienswijzen indienen tegen het ontwerp bestemmingsplan 'Midwolda-Oostwold' bij de gemeenteraad van de gemeente Oldambt, Postbus 17, 9679 AD Winschoten. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk.





Besluit Omgevingsvergunning, Hoofdweg Oost 7a, 9944 BV Nieuwolda

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het perceel **Hoofdweg Oost 7a, 9944 BV Nieuwolda**.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 30 november 2017 conform artikel 6:8, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken zijn in te zien elke werkdag gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01OV0013.0401. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 27 juli 2017 voor een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Tegen het besluit kan gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit.
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 6.8 van de Algemene wet bestuursrecht begint de termijn voor het indienen van een beroepsschrift met ingang van de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

In dit kader kunnen belanghebbenden die een beroepsschrift hebben ingediend de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist.

Voorwaarde is wel dat dan ook een beroepsschrift is ingediend. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Afwijkende vergaderdagen voor de commissievergaderingen

In december vinden de commissievergaderingen niet op de gebruikelijke vergaderdagen plaats:

De commissie SWI vergadert niet op dinsdag maar op **maandag 4 december 2017**.

De commissie BMR vergadert niet op maandag maar op **woensdag 6 december 2017**.

Gewijzigde aanvangstijd commissie BMR

Voor de commissievergadering BMR geldt bovendien een vervroegde aanvangstijd: de vergadering begint om **19.00 uur** (in plaats van om 20.00 uur).



Vergadering raadscommissie Samenleving, Werk en Inkomen op 4 december 2017

De **raadscommissie Samenleving, Werk en Inkomen** vergadert op **maandag 4 december 2017 om 20.00 uur** in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. Deze vergadering is openbaar en u bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda luidt als volgt.

1.		Opening.
2.		Vaststellen agenda.
3.		Vrije inspraak voor medeburgers.
4.		Initiatief raadsvoorstel inzake Notitie Aanbevelingen Dierenwelzijn Oldambt, namens de fracties van SP, VCP en D66.
5.		Raadsvoorstel inzake Poort van Winschoten.
6.		Ingekomen stukken en mededelingen.
	a.	Brief Sportvereniging Oldambt uit Nieuwolda d.d. 29 september 2017 betreffende naschoolse sportactiviteiten SOOOG i.s.m. Huis voor de Sport Groningen.
	b.	Brief college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt d.d. 2 november 2017 aan SV Oldambt uit Nieuwolda betreffende naschoolse sportactiviteiten SOOOG i.s.m. Huis voor de Sport Groningen.
7.		Voortgang diverse projecten.
	a.	Synergion (mondeling).
8.		Rondvraag.
9.		Sluiting van de vergadering.

Vergadering raadscommissie Bestuur, Middelen en Ruimte op 6 december 2017

De **raadscommissie Bestuur, Middelen en Ruimte** vergadert op **woensdag 6 december 2017 om 19.00 uur** in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. Deze vergadering is openbaar en u bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda luidt als volgt.

1.		Opening.
2.		Vaststellen agenda.
3.		Vrije inspraak voor medeburgers.
4.		Toelichting op informatie betreffende het schadeprotocol door burgemeester G. Beukema van de gemeente Delfzijl en mevrouw S. Top van het Groninger Gasberaad.
5.		Bespreking onderzoeksrapport van de rekenkamercommissie van de gemeente Oldambt inzake Plan Poststraat Scheemda.
6.		Raadsvoorstel inzake verklaring van geen bedenkingen Zonneweide Finsterwolde.
7.		Raadsvoorstel inzake verklaring van geen bedenkingen, Hoofdweg 24 te 't Waar.
8.		Ingekomen stukken en mededelingen.
9.		Rondvraag.
10.		Voortgang diverse projecten.
11.		Sluiting van de vergadering.

U kunt inspreken op punten die op de agenda van de commissie staan én op punten die niet op de agenda staan, maar wel tot het werkterrein van de commissie behoren. Voor punten die zowel voor een commissievergadering als voor een raadsvergadering worden geagendeerd, geldt het insprekrecht alleen bij de commissievergadering.



Volgens de Verordening op de Raadscommissies krijgt elke spreker maximaal vijf minuten het woord en verdeelt de voorzitter de spreektijd evenredig over de sprekers als er meer dan zes sprekers per vergadering zijn. De commissie kan hier ter vergadering van afwijken. Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, aanvragen bij de secretaris van de commissies, mevrouw Heidi Drijfhout, telefoon 0597 - 48 20 14. U kunt ook mailen: griffie@gemeente-oldambt.nl, graag onder vermelding van het onderwerp/agendapunt.

De vergaderstukken kunt u bekijken op www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad

De vergadering is live en na afloop te bekijken via www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad

Openbare bekendmaking Ligplaatsenverordening gemeente Oldambt 2017

De raad van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 20 november 2017 besloten tot vaststelling van de nieuwe ligplaatsenverordening gemeente Oldambt 2017.

Deze verordening heeft als doel het gebruik van de beschikbare ruimte voor ligplaatsen te reguleren. Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis in Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen.

Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen.

De Ligplaatsenverordening gemeente Oldambt 2017 is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.

Dit besluit treedt in werking op 30 november 2017.

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Vereniging Dorpsbelangen Finsterwolde, ontheffing gebruik gemeentegrond voor het plaatsen van kerstbomen op de hoek Hoofdweg/Kerkweg, op het grasveld naast rijwielhandel Musch, op het grasveld voor 'De Hardenberg', op het grasveld voor partycentrum 'Finnewold' en op de hoek Klinkerweg/Hoofdweg.
- Speeltuinvereniging Sint Vitusholt, ontheffing om op oudejaarsnacht 31 december 2017 alcoholhoudende drank te verstrekken na 24.00 uur.
- Jeugd Team Oostwold, ontheffing voor het houden van een vreugdevuur op het terrein aan de Oudlandseweg te Oostwold op 31 december 2017 vanaf 18:45 uur.
- Dorpsbelangen Ganzedijk – Hongerige Wolf, ontheffing voor het plaatsen kerstbomen bij buurthuis Hongerige Wolf, G. Gernaatweg 2 Hongerige Wolf en bij het speeltuintje op de hoek Ganzedijk – H.R. Remmersweg te Ganzedijk.
- VV Nieuwolda, ontheffing voor het carbidschieten op het sportpark 'De Boskamp' te Nieuwolda op 31 december 2017.
- Coffeeshop De Groene Ster, gedoogverklaring is verleend aan de coffeeshop, Bosstraat 38 in Winschoten vanaf 1 januari 2018 tot 1 januari 2019.
- Coffeeshop Havana, gedoogverklaring is verleend aan de coffeeshop, Torenstraat 19 B in Winschoten vanaf 1 januari 2018 tot 1 januari 2019.
- Coffeeshop De Groene Ster, exploitatievergunning is verleend aan het bedrijf gelegen aan de Bosstraat 38 in Winschoten.
- Cafeteria De Venne, exploitatievergunning is verleend aan het bedrijf gelegen aan de Venne 1 in Winschoten.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.



Voorgenomen vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft het voornemen de betrokken personen ambtshalve uit te schrijven uit Nederland.

Geslachtsnaam en Voorletters	Geboortedatum	Adres	Datum voornemen	Uitschrijving wegens vertrek naar
Nienhuis, H.E.	22-09-1979	Nassaustraat 78, Winschoten	29-11-2017	Onbekend
Van Triest, R.J.J.	03-05-1982	-	29-11-2017	Onbekend
Janas, L.K.	04-01-1989	Renselkade 3, Winschoten	29-11-2017	Onbekend
Janas, L.I.	07-03-2014	Renselkade 3, Winschoten	29-11-2017	Onbekend

Een dergelijke opschorting betekent dat u niet meer als ingezetene in de BRP van de gemeente Oldambt bent geregistreerd.

Gevolgen

1. Financiële consequenties zoals stopzetting kinder-, huur- en zorgtoeslag, kinderbijslag, overige uitkeringen, pensioen en AOW opbouw;
2. Geen verstrekking van documenten zoals paspoort, rijbewijs, uittreksel BRP, stopzetting vergunningen.

Op grond van de Wet BRP is iedere burger verplicht tot het doen van:

Aangifte van adreswijziging (verhuizing) binnen Nederland, niet eerder dan vier weken voor de verhuizing en uiterlijk de vijfde dag na de dag van verhuizing bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente waar u verblijft. U moet bij de aangifte uw identiteit aantonen;

Aangifte van vertrek naar het buitenland, als u gedurende een jaar langer dan acht maanden buiten Nederland verblijft niet eerder dan vijf dagen voor het vertrek en uiterlijk op de dag van het vertrek. Blijft er iemand op uw adres wonen? Dan moeten alle personen die vertrekken, persoonlijk aan de balie verschijnen van de laatste woongemeente in Nederland.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.



Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.