



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmelding (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

08/05/2018, verwijderen in pandige betegeling zwembad 'de Hardenberg', Hardenberg 5, 9684 AM Finsterwolde;
09/05/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Goldhoorn 10, 9684 XR Finsterwolde.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

04/05/2018, realiseren kapsalon aan huis, Elandhof 31, 9675 JD Winschoten;
07/05/2018, kappen kersenboom, Oudewerfslaan 60, 9675 EV Winschoten;
07/05/2018, plaatsen/verhogen erfafscheiding, Vondellaan 73 B, 9673 JB Winschoten;
08/05/2018, renoveren begane grond-vloer, Mr. J. Freseman Viëtor-straat 9, 9671 CN Winschoten.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.

Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

07/05/2018, bouwen woning en realiseren uitweg, Kromme-elleboog 41, 9684 XB Finsterwolde;
07/05/2018, realiseren tweede uitweg, Cantharel 2, 9685 EA Blauwestad;
07/05/2018, bouwen woning, Anholt 27, 9685 HB Blauwestad;
07/05/2018, bouwen woning, Anholt 57, 9685 HC Blauwestad;
08/05/2018, bouwen woning, Scheemdermeersterweg 34 A, 9679 TP Scheemda;
08/05/2018, bouwen vier woningen (2-onder-1-kap), Grachtstraat 1, 1A, 3 en 3A, 9671 LC Winschoten, kadastraal WST F 11282,
08/05/2018, bouwen woning en garage, Hoofdstraat 55, 9686 VG Beerta.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.





Geweigerde aanvraag omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum is de volgende weigering omgevingsvergunning naar de aanvrager verzonden:
- 09/05/2018, kappen lindeboom, Tijsweer 7, 9679 CH Scheemda.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de weigering omgevingsvergunning aan de aanvrager.

Meldingen brandveilig gebruik

De volgende melding brandveilig gebruik (Bouwbesluit 2012) is ontvangen:
08/05/2018, gebruiken supermarkt (na uitbreiding), Heemskerkstraat 55, 9675 BN Winschoten

Beslissing beoordeling vormvrije m.e.r.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht, maken bekend dat zij hebben geoordeeld dat voor het veranderen van een pluimveebedrijf op de locatie Polderweg 25A, 9682 XS Oostwold geen m.e.r.-beoordelingsrapport hoeft te worden opgesteld.

Heeft u bezwaren? Deze beslissing inzake de procedure ter voorbereiding van een besluit is niet vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Er kunnen zienswijzen worden ingediend en beroep worden aangetekend tegen het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning.

Ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Parkwijk, Bloemenbuurt, Zeeheldenbuurt en Stadspark'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het ontwerp bestemmingsplan 'Winschoten-Parkwijk, Bloemenbuurt, Zeeheldenbuurt en Stadspark' is vastgesteld. Het betreft de actualisatie van de nu geldende bestemmingsplannen.

Het ontwerp bestemmingsplan ligt vanaf 17 mei 2018 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het ontwerp bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.08BP0001-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van de ter inzage legging, kan een ieder een zienswijze indienen over het ontwerp bestemmingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.

Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Zaken, via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.





Inspraak Standplaatsenbeleid gemeente Oldambt 2018

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt (hierna: het college) maakt bekend dat zij voornemens is standplaatsenbeleid vast te stellen.

Het standplaatsenbeleid geeft een toetsingskader voor de beoordeling van aanvragen om een standplaats. Het aantal en de locaties van standplaatsen in de gemeente worden in dit beleid gereguleerd. Zo wordt een goede spreiding van standplaatsen op diverse locaties bewerkstelligd.

Het concept Standplaatsenbeleid gemeente Oldambt 2018 ligt voor een ieder vanaf 17 mei 2018 gedurende 6 weken ter inzage. Deze inspraakprocedure is gebaseerd op afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het concept kan worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten tijdens de openingstijden. Het concept is tevens als bijlage bij de bekendmaking op overheid.nl gevoegd.

Een ieder kan gedurende de termijn van de ter inzage ligging schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten. Via info@gemeente-Oldambt.nl kan ook per e-mail een zienswijze worden ingediend. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer H. van Houten van het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving, tel. 0597 48 20 00.

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Ontheffing gebruik gemeentegrond voor het plaatsen van een container op het terrein aan de Mr. J.F. Viëtorstraat te Winschoten op 7 en 8 mei 2018.
- Bevestiging van het Kuuroord Volleybaltoernooi op sportpark Lange Akkers aan de W. Mettingstraat 18 te Bad Nieuweschan in de periode van 29 t/m 31 mei 2018 van 18.00 tot 23.00 uur en op 2 juni 2018 van 16.00 uur tot 23.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement 'Sterkste man van Winschoten' op het Marktplein te Winschoten op 12 mei 2018 van 12.00 uur tot 17.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement Shantykorenfestival in de binnenstad van Winschoten op zaterdag 26 mei 2018 van 13.00 uur tot 17.15 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement 'Winschoter Pinkster Event' op Renselkade, Havenkade West en industrieterrein 'De Rensel' in Winschoten op maandag 21 mei 2018 van 10.00 uur tot 17.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement 'Dag van het Park' in het stadspark aan Parklaan 1a in Winschoten en in het stadspark langs Bovenburen in Winschoten op zondag 20 mei 2018 van 13.00 uur tot 17.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement 'Wytches and Cunninfolk Camp' op een terrein aan de Buitenlandenstraat 3 in Beerta in de periode 25 tot 28 mei 2018.
- Vergunning voor het houden van het evenement '450 jaar Slag om Heiligerlee' op het industrieterrein Eextahaven III langs Lutkelant in Scheemda en bij het Museum Slag bij Heiligerlee monument Graaf Adolf en Klokkengieterijmuseum beide aan de Provincialeweg in Heiligerlee in de periode 22 tot en met 27 mei 2018.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.

