



## Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>  
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



## Sloopmeldingen

De volgende sloopmelding (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 15/09/2018, slopen twee onder een kap, Hoofdweg 120 en 122, 9678 PP Westerlee;
- 18/09/2018, verwijderen asbesthoudende toepassingen, Nassaustraat 65, 9675 EN Winschoten;
- 18/09/2018, verwijderen asbesthoudende toepassingen (sanering trafostation), Jacques Perkstraat 14K, Winschoten;
- 19/09/2018, slopen woning, Hoofdweg 90, 9684 CK Finsterwolde;
- 21/09/2018, slopen twee gasstations, Haven Noordzijde 12, 9679 TC Scheemda.

## Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 14/09/2018, plaatsen vier lichtmasten, Niesoordlaan 70, 9681 CZ Midwolda;
- 15/09/2018, kappen tien bomen, Hoofdweg 120 en 122, 9678 PP Westerlee;
- 17/09/2018, kappen boom, Het Boschplein 2, 9671 GB Winschoten;
- 17/09/2018, kappen twee lindes, Hoofdweg 39, 9684 CB Finsterwolde;
- 17/09/2018, kappen conifeer en spar, Bovenburen 60, 9675 HH Winschoten;
- 18/09/2018, renoveren en veranderen woning (intern, gevelwijziging en plaatsen balkon), Hoofdstraat 283, 9686 PD Beerta;
- 19/09/2018, kappen els, Kloostertuin 22, 9675 RA Winschoten;
- 19/09/2018, kappen boom, Hoofdweg 2, 9681 AH Midwolda;
- 20/09/2018, realiseren berging/fietsenstalling, P.C. Hooftlaan 1, 9673 GS Winschoten;
- 20/09/2018, plaatsen zonnepanelen (zonnepanelenveld), H.M. Brouwerstraat 1, 9672 AG Winschoten;
- 20/09/2018, realiseren snackkraam, Hellingbaan nabij 4, 9672 BM Winschoten;
- 20/09/2018, kappen twee populieren, Zuiderweg 3, 9681 BM Midwolda.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

**Ter inzage liggende stukken:** zie ter inzagelegging algemeen.



## Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 17/09/2018, wijzigen uitweg, Priorij 8, 9675 RP Winschoten;
- 17/09/2018, realiseren uitweg, Priorij 6, 9675 RP Winschoten;
- 17/09/2018, bouwen woning en realiseren uitweg, Priorij 5, 9675 RP Winschoten;
- 18/09/2018, bouwen woning en realiseren uitweg, Leeuwerik 26, 9685 AG Blauwestad;
- 18/09/2018, wijzigen voorgevel bedrijfspand (overhead- en loopdeur), Hoofdweg West 64, 9944 EB Nieuwolda;
- 18/09/2018, wijzigen gevelreclame (huisstijl), Venne 102, 9671 EW Winschoten;
- 19/09/2018, kappen vier essen, Nieuweweg 5, 9682 RL Oostwold;
- 19/09/2018, kappen kastanjeboom, Hoofdweg 39, 9678 PG Westerlee;
- 19/09/2018, kappen negentig essen, op diverse locaties langs de Oudedijk, Finsterwolde en Drieborg (FSW H 1520 en BTA L 220, 223, 229, 231, 232, 552, 553, 555, 557, 561, 639, 640, 706 & 808), op de hoek van de L. Stekstraat-Geert Topelenstraat, Drieborg (BTA C 944) en langs de Verlengde Hoofdweg, Nieuw-Beerta (BTA L 759);
- 19/09/2018, bouwen vrijstaande woning, Leeuwerik 11, 9685 AE Blauwestad.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

## Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van zes weken:

- Het realiseren van overdekte uitlopen (wintergarten) aan beide kippenschuren op de locatie Hoofdweg 28, 9686 VJ Beerta. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 5 november 2018.

## Besluit omgevingsvergunning, uitgebreide voorbereidingsprocedure – Bovenburen 104, Winschoten

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het perceel **Bovenburen 104, 9675 HH Winschoten**.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 27 september 2018, conform artikel 6:8, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken zijn in te zien elke werkdag gedurende de openingstijden.

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 2 augustus 2018 voor een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Tegen het besluit kan gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit.
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:





- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 6.8 van de Algemene wet bestuursrecht begint de termijn voor het indienen van een beroepsschrift met ingang van de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

In dit kader kunnen belanghebbenden die een beroepsschrift hebben ingediend de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist.

Voorwaarde is wel dat dan ook een beroepsschrift is ingediend. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## Voorontwerp wijzigingsplan 'Lipskerweg 1, Finsterwolde'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het voorontwerp wijzigingsplan 'Lipskerweg 1, Finsterwolde' is vastgesteld.

Door middel van het plan van wijziging wordt planologische medewerking verleend aan het wijzigen van een bouwblok van Lipskerweg 1 te Finsterwolde voor het uitbreiden van het bouwblok met ruimte voor het plaatsen van een mestsilo.

Het voorontwerp wijzigingsplan ligt vanaf 27 september 2018 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het voorontwerp wijzigingsplan is ook digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01BP0001W06-0101. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van de ter inzage legging, kan een ieder een inspraakreactie kenbaar maken over het voorontwerp wijzigingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.

Ook het indienen van een mondelinge inspraakreactie is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Zaken, via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.

## Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Vergunning voor het houden van circusvoorstellingen op het terrein naast Achterweg 10 te Bad Nieuweschans in de periode van 17 september t/m 23 september 2018 en op de Elfenbank te Blauwestad in de periode van 22 oktober t/m 28 oktober.
- Ontheffing voor het plaatsen van 5 reclame-driehoeksborden in de plaats Bad Nieuweschans ten behoeve van Circus Bossle in de periode van 17 september 2018 t/m 23 september 2018.



- Ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van het Werkfestival van 18 oktober 2018 t/m 1 november 2018.
- Ontheffing voor het plaatsen van 10 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van Nederland Leest van 19 november 2018 t/m 30 november 2018.
- Vergunning voor het innemen van een standplaats met een oliebollenkraam op de parkeerplaats van de COOP, hoofdstraat 41 te Bad Nieuweschans op 3 en 31 oktober 2018 en in de maanden november en december 2018.
- Vergunning voor het houden van een loterij in Finsterwolde in de maand oktober 2018.
- Ontheffing voor het plaatsen van 8 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten ten behoeve van Nederland Leest van 1 oktober 2018 t/m 14 oktober 2018.
- Ontheffing gebruik gemeentegrond voor het plaatsen van salonwagens op de parkeerplaats Bovenburen in de periode 29 oktober t/m 6 november 2018.
- Ontheffing voor het plaatsen van 5 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 5 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 5 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van Martiniplaza van 1 oktober 2018 t/m 14 oktober 2018.
- Vergunning voor het organiseren van een kermis op het Marktplein te Winschoten in de periode 31 oktober t/m 5 november 2018.

## Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure

## Vergaderingen raadscommissies BMR en SWI vervallen op 1 en 2 oktober 2018

De geplande vergaderingen van de raadscommissies BMR en SWI op 1 en 2 oktober 2018 gaan niet door. De geplande raadsvergadering van 15 oktober 2018 gaat wel door.



## Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl). De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

## Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via [info@gemeente-oldambt.nl](mailto:info@gemeente-oldambt.nl). Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

*De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.*