



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmelding (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

24/09/2018, slopen woonhuis, kantoor en bedrijfsloods, J.A. Koningstraat 8, 10 en 14, 9672 AD Winschoten;

27/09/2018, deels saneren asbest dak, Zuiderveen 15, 9674 HA, Winschoten;

28/09/2018, verwijderen asbesthoudende golfplaten, Hoofdweg 151, 9678 PK Westerlee.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

22/09/2018, bouwen vrijstaande woning en boothuis, Leeuwerik 36, 9685 AG Blauwestad;

23/09/2018, kappen twee populieren, Hoofdweg 25, 9681 AA Midwolda;

24/09/2018, vergroten garage, Grintweg 72, 9675 HL Winschoten;

24/09/2018, kappen kastanje, Frederik van Eedenstraat 7, 9673 HT Winschoten;

26/09/2018, wijzigen luifel en plaatsen prijzenbord, Rijksweg A7 44, 9693 CK Bad Nieuweschans;

26/09/2018, kappen twee berken, Vossenkamp 217, 9675 KG Winschoten;

26/09/2018, aanbrengen reclame, Langestraat 4, 9671 PG Winschoten;

28/09/2018, bouwen vrijstaande woning, Kloosterlaan 45 D, 9677 PP Heiligerlee.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.





Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:
25/09/2018, plaatsen antennemast, Hoofdweg 20, 9678 PM Westerlee;
27/09/2018, bouwen Koevenne 4, 9679 VG Scheemda.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Geweigerde aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum is de volgende weigering omgevingsvergunning naar de aanvrager verzonden:

- 26/09/2018, verbreden uitweg, Elandhof 27, 9675 JD Winschoten.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de weigering omgevingsvergunning aan de aanvrager.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Julianastraat 46, 9686 NR Beerta

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel **Julianastraat 46, 9686 NR Beerta**.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 4 oktober 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.05OV0003-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.





Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Polderweg 25a Oostwold (milieu)

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn een omgevingsvergunning (milieu) te verlenen voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, omgevingsvergunning voor het bestaande pluimveebedrijf op het perceel **Polderweg 25a, 9682 XS Oostwold**.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag, het ontwerpbesluit en alle bijbehorende stukken liggen met ingang van 4 oktober 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

Melding gesloten bodemenergiesysteem

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 1.10 en 3a.2 van het Besluit lozen buiten inrichtingen, maken bekend dat melding gesloten bodemenergiesysteem is gedaan voor:

Het realiseren van een gesloten aardwarmtesysteem, Scheldestraat 10, 9673 CG Winschoten.

Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat zij een beslissing hebben genomen ten aanzien van de vormvrije m.e.r.-beoordeling voor het realiseren van een melkgeitenhouderij op het perceel Zuiderveen 25, 9674 TA Winschoten.

De beoogde activiteit staat vermeld in bijlage D, categorie 14 van het Besluit milieueffectrapportage 1994 (Besluit m.e.r.). Omdat de drempelwaarde van bijlage D, categorie 14 niet wordt overschreden, geldt de vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht. Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat het realiseren van de melkgeitenhouderij niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die het maken van een milieueffectbeoordelingsrapport dan wel milieueffectrapport rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de opgestelde vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 4 oktober 2018 gedurende zes weken tijdens kantooruren ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten.

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is genomen, in dit geval de procedure voor een omgevingsvergunning.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met de gemeente Oldambt via het telefoonnummer 0597 482000.





Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Bevestiging van de melding voor het houden van een spooktocht in Nieuwolda op zaterdag 13 oktober 2018.
- Bevestiging van de melding voor het houden van een bazar in Oostwold in de sportkantine van Voetbalvereniging VVS op zaterdag 24 november 2018 van 14.00 uur tot 22.00 uur.
- Vergunning voor het houden van een verkoopactie met broodbollen in Westerlee in de periode van 8 tot en met 10 oktober 2018.
- Vergunning voor het houden van een verkoopactie met metworsten in de plaatsen Oostwold, Midwolda en in de polders bij Nieuwolda op woensdag 10 oktober 2018;
- Vergunning voor het houden van een verkoopactie met oliebolletjes in de plaatsen Oostwold, Midwolda en in de polders bij Nieuwolda op zaterdag 29 december 2018.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure

Subsidieregeling Voor- en Vroegschoolse Educatie Gemeente Oldambt 2019

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt heeft op 4 september 2018 besloten tot vaststelling van de Subsidieregeling Voor- en Vroegschoolse Educatie Gemeente Oldambt 2019. Deze subsidieregeling heeft tot doel het stellen van regels met betrekking tot de subsidieverlening inzake voor- en vroegschoolse educatie.

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op de Garst in Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen. De subsidieregeling is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.

Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2019.



Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.