



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmelding (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 01/10/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Anna Maria Horalaan 27, 9681 CA Midwolda;
- 01/10/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Parallelweg 45, 9686SR Beerta;
- 02/10/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Beatrixstraat 23, 9682SB Oostwold;
- 03/10/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Watertorenstraat 16, 9671 LJ Winschoten;
- 04/10/2018, slopen aangebouwde schuur en vrijstaande schuur, Hoofdweg 43, 9681 AB Midwolda.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 01/10/2018, bouwen melkgeitenstal, Zuiderveen 25, 9674 TA Winschoten (hernieuwde aanvraag);
- 02/10/2018, bouwen bedrijfsloods, Reiderwolderpolder 1, 9688 TP Drieborg;
- 04/10/2018, bouwen schuur, Hoofdweg 43, 9681 AB Midwolda;
- 04/10/2018, kappen berk, Oosterstraat 19, 9679 KK Scheemda.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.





Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:
01/10/2018, uitvoeren graafwerkzaamheden ten behoeve sloop woning, Bosstraat 43, 9671 GE Winschoten;
01/10/2018, plaatsen vier lichtmasten, Niesoordlaan 70, 9681 CZ Midwolda;
01/10/2018, wijzigen noordgevel en veranderen uitweg, Papierbaan 17, 9672 BG Winschoten;
02/10/2018, plaatsen dakkapel, Kloosterlaan 136, 9675 JP Winschoten;
05/10/2018, plaatsen balkon (legalisatie), Kanaalweg 2 A, 9679 HZ Scheemda.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Tennisvereniging Nieske Meppers, veranderingsmelding, Niesoordlaan 70, 9681CZ Midwolda.

Openbare bekendmaking Aanwijzingsbesluit toezichthoudende ambtenaren, cluster Ruimtelijke zaken.

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt hebben op 1 juli 2014 besloten de bevoegdheden voor het aanwijzen van toezichthoudende ambtenaren over te dragen aan de leidinggevenden, zijnde de clustermanagers en teamleiders.

Op 4 oktober 2018 heeft de Teamleider Vergunningen, Toezicht en Handhaving besloten ambtenaren aan te wijzen conform hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht

Het aanwijzingsbesluit is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.

Dit besluit treedt in werking op **4 oktober 2018**





Tijdelijke benoeming lid van de gemeenteraad

De voorzitter van het centraal stembureau voor de verkiezing van de leden van de raad van de gemeente Oldambt, maakt ingevolge artikel W 7 van de Kieswet bekend dat

de heer J. (Johannes) Wesselink, wonende te Beerta,

bij besluit van 3 oktober 2018 benoemd is tot lid van de raad van de gemeente Oldambt. De benoeming geldt tot en met dinsdag 22 januari 2019.

Het betreft de benoeming in de vacature die is ontstaan wegens het tijdelijk ontslag nemen wegens ziekte als lid van de raad van de gemeente Oldambt van de heer C.H. (Cor) Mulder, wonende te Winschoten.

Inspraak voorontwerpbestemmingsplan Nieuwolda, De Kamp, Nieuw Scheemda en 't Waar

Overeenkomstig artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening geven Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt kennis van het feit dat zij een bestemmingsplan voorbereiden voor Nieuwolda, de Kamp, Nieuw Scheemda en 't Waar. Het betreft de actualisatie van de nu geldende bestemmingsplannen.

Het voorontwerp bestemmingsplan ligt voor een ieder, ingevolge de gemeentelijke inspraakverordening, gedurende 6 weken ter inzage te weten van 10 oktober t/m 22 november 2018. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten op werkdagen tussen 08.30 uur en 12.30 uur. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het voorontwerp bestemmingsplan is digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het voorontwerp bestemmingsplan raadplegen door bij het tablad ID de plancode in te vullen. De plancode van het voorontwerp bestemmingsplan is: NL.IMRO.1895.13BP0005-0201. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Een ieder kan gedurende de termijn van ter inzage ligging schriftelijk een inspraakreactie indienen tegen het voorontwerpbestemmingsplan bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling via het telefoonnummer (0597) 48 24 00





Vergadering gemeenteraad

De gemeenteraad vergadert op **maandag 15 oktober 2018** om 20.00 uur in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. U bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda voor deze vergadering luidt als volgt:

1.		<i>Opening van de vergadering.</i>
2.		Vaststellen van de agenda.
3.		Besluitenlijst raad en toezeggingenlijst raad.
	a.	Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 24 september 2018.
	b.	Actualiseren toezeggingenlijst raad.
4.		Inspreekrecht burgers naar aanleiding van geagendeerde onderwerpen.
5.		Mededelingen.
6.		Ingekomen stukken.
7.		Vragenuurtje raad.
8.		Onderwerpen ter besluitvorming zonder debat
	a.	Toelating en installatie van de heer Johannes Wesselink tot tijdelijk lid van de raad (als vervanger van raadslid Cor Mulder).
	b.	Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten.
9.		Onderwerpen ter besluitvorming met debat
	a.	Raadsvoorstel inzake ontwerpwijziging begroting 2018 (programma RIGG) GR Publieke Gezondheid & Zorg.
	b.	Raadsvoorstel inzake bestemmingsplan Winschoten – Parkwijk, Bloemenbuurt, Zeeheldenbuurt en Stadspark.
	c.	Raadsvoorstel inzake verklaring van geen bedenkingen, Polderweg 28 te Oostwold.
	d.	Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten.
10.		<i>Sluiting van de vergadering.</i>

U kunt alleen inspreken op agendapunten die niet eerder zijn besproken tijdens een commissievergadering. Elke spreker krijgt maximaal vijf minuten het woord. De voorzitter verdeelt de spreektijd evenredig over de sprekers als er meer dan zes sprekers zijn.

Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, per mail aanvragen bij griffier Jelte van der Meer: jelte.vandermeer@gemeente-oldambt.nl onder vermelding van het onderwerp/agendapunt.

De vergaderstukken kunt u bekijken op www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad

De vergadering is live en na afloop te bekijken via www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad





Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Geannuleerd: Collecte voor de kinderboerderij in Bad Nieuweschans van 14 t/m 20 oktober 2018.
- Bevestiging van het houden van een garagesale in Finsterwolde, Beerta, Oostwold, Midwolda, Ganzedijk, Nieuw Beerta en Drieborg op 7 oktober 2018 van 12.00 uur tot 17.00 uur.
- Vergunning voor het innemen van een standplaats op het terrein tussen de Hema en The Readshop voor informatie over de Evangelische Gemeente Immanuel op 21 en 22 december 2018, op 15 en 16 maart 2019, op 12 en 13 april 2019 en op 10 en 11 mei 2019.
- Ontheffing voor het plaatsen van 10 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 8 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 2 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van De Klinker van 7 oktober 2018 t/m 13 oktober 2018.
- Vergunning voor het innemen van een standplaats met een mobiele wagen voor bloedafname aan de Tromplaan te Winschoten bij Speeltuinvereniging Bovenburen op diverse data in 2019.
- Bevestiging van het houden van een remwegdemonstratie op een gedeelte van de Kloosterlaan in Heiligerlee op 11 oktober 2018 van 13.45 uur tot 14.15 uur.
- Ontheffing carbidshieten Sportpark De Hoogte te Heiligerlee op 31 december 2018 van 13.00 uur tot 18.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement jaarmarkt Allerheiligen met diverse activiteiten op maandagen 5 en 12 november 2018 in het centrum van Winschoten.
- Twee vergunningen voor het plaatsen van een feesttent waarin livemuziek wordt gemaakt tijdens Allerheiligen in Winschoten op maandag 5 november 2018 tussen 10.00 uur en maximaal 23.00 uur. De tenten worden geplaatst op perceel Marktplein 3 en voor perceel Marktplein 1b.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.

