



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 20/11/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Hoogklei 1, 9671 GC Winschoten;
- 21/11/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Azaleastraat 43, 9675 GB Winschoten;
- 22/11/2018, slopen receptie, kantoor-/kantinegebouw, Hoofdweg 20 A, 9681 AH Midwolda.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 14/11/2018, tijdelijk plaatsen kantoorkaas, Hoofdweg 20 A, 9681 AH Midwolda;
- 19/11/2018, kappen vier bomen, Zaagmolenlaan 23, 9679 EH Scheemda;
- 19/11/2018, kappen elf bomen, Langeweg 2, 9944 CC Nieuwolda;
- 19/11/2018, kappen berkenboom, Klinkerstraat 74, 9682 RE Oostwold;
- 19/11/2018, bouwen woning, Nieuweweg 56, 9682 RN Oostwold;
- 20/11/2018, tijdelijk plaatsen woonunit, Nieuweweg 56, 9682 RN Oostwold;
- 22/11/2018, uitbreiden/vergroten, Beatrixstraat 37, 9682 SB Oostwold.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.





Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:
22/11/2018, kappen linde, naast Hoofdweg 118, 9681 AK Midwolda;
22/11/2018, kappen dan wel knotten twintig wilgen, achter Reide 1, 3 en 5, 9679 DB Scheemda;
22/11/2018, kappen negen populieren (bij het viaduct), langs de Oude Rijksweg, Scheemda;
22/11/2018, kappen twee dennen, naast Tulpstraat 32, 9675 GL Winschoten;
22/11/2018, kappen twee populieren, Prunuslaan 44, 9944 AT Nieuwolda;
22/11/2018, kappen drie sparren, St. Vitusholt 4^e laan 27 A, 9674 AS Winschoten.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Melding gesloten bodemenergiesysteem

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 1.10 en 3a.2 van het Besluit lozen buiten inrichtingen, maken bekend dat melding gesloten bodemenergiesysteem is gedaan voor:

- Het realiseren van een gesloten bodemenergiesysteem, Scheemdermeersterweg 34 A, 9679 TP Scheemda.

Besluit omgevingsvergunning, uitgebreide procedure - Julianastraat 46, 9686 NR Beerta

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel **Julianastraat 46 9686 NR Beerta**.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 29 november 2018, conform artikel 6:8, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken zijn in te zien elke werkdag gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.05OV0003-0401. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 4 oktober 2018 voor een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Tegen het besluit kan gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit.
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 6.8 van de Algemene wet bestuursrecht begint de termijn voor het indienen van een beroepsschrift met ingang van de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.





Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

In dit kader kunnen belanghebbenden die een beroepsschrift hebben ingediend de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist.

Voorwaarde is wel dat dan ook een beroepsschrift is ingediend. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voorontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, Hoofdweg Oost 6 te Nieuwolda'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het voorontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, Hoofdweg Oost 6 te Nieuwolda' is vastgesteld.

Het doel van dit voorontwerp bestemmingsplan is het mogelijk maken dat er ruimte komt om een koel- en bewaarloods voor uien en aardappelen te realiseren. Het nu ter plaatse geldende bestemmingsplan geeft voor de locatie 'wonen' en 'agrarisch met waarden'. Om de bewaarloods mogelijk te maken wordt de bestemming 'agrarisch bedrijf'.

Het voorontwerp bestemmingsplan ligt vanaf 29 november 2018 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het voorontwerp bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01BP0010-0201. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van de ter inzage legging, kan een ieder een inspraakreactie kenbaar maken over het voorontwerp wijzigingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.

Ook het indienen van een mondelinge inspraakreactie is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Zaken, via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.

Aanwijsbesluit als bedoeld in artikel 2, lid 2 Ligplaatsenverordening gemeente Oldambt

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt heeft op 9 oktober 2018 het Aanwijsbesluit, als bedoeld in artikel 2, lid 2 van de Ligplaatsenverordening, vastgesteld. Dit Aanwijsbesluit heeft tot doel regels vast te stellen betreffende het aanwijzen van gedeelten van het openbaar water waar met schepen een ligplaats kan worden ingenomen.

Dit Aanwijsbesluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken ligt kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis te Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van dit besluit verkrijgen.

Het Aanwijsbesluit is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.

Dit besluit treedt in werking op 1 december 2018.





Besluit aanpassing excessenregeling behorende bij de Welstandsnota

De raad van de gemeente Oldambt heeft op 24 september 2018 besloten de excessenregeling behorende bij de Welstandsnota, vastgesteld op 21 maart 2013, aan te passen.

Het besluit is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.
Het besluit is op 24 september 2018 in werking getreden.

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten ten behoeve van de Sinterklaasintocht in Winschoten van 3 november 2018 t/m 17 november 2018.
- Vergunning voor het houden van de Sinterklaasintocht in Nieuwolda op 24 november 2018 van 13.30 tot 16.00 uur.
- Ontheffing voor het plaatsen van 8 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten ten behoeve van de aankondiging van een oliebollenactie van 25 december 2018 t/m 31 december 2018.
- Ontheffing voor het plaatsen van 8 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten ten behoeve van de aankondiging van de kerknachtdienst van 11 december 2018 t/m 24 december 2018.
- Vergunning voor het houden van een oliebollen verkoopactie in Winschoten op 31 december 2018.
- Ontheffing voor het plaatsen van 10 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 5 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 5 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van de Martiniplaza van 3 december 2018 t/m 16 december 2018.
- Vergunning innemen standplaats op het terrein tussen de Hema en The Read Shop aan de Langestraat in Winschoten ten behoeve van informatie Gemeentebelangen Oldambt op 1 december 2018.
- Ontheffing carbidschieten op het sportterrein van vv BNC aan de Klinkerweg te Finsterwolde op 31 december 2018 van 12.00 uur tot 17.00 uur.
- Ontheffing carbidschieten op het terrein van de ijsbaan aan de Oudedijk te Drieborg op 31 december 2018 van 13.00 uur tot 17.00 uur.
- Ontheffing carbidschieten op het sportterrein van Sc Scheemda aan de Oosterstraat te Scheemda op 31 december 2018 van 12.00 uur tot 18.00 uur.
- Ontheffing carbidschieten op het sportterrein van vv Nieuwolda aan de Noorderlaan te Nieuwolda op 31 december 2018 van 10.00 uur tot 18.00 uur.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure





Vergadering raadscommissies Bestuur, Middelen en Ruimte & Samenleving, Werk en Inkomen op 3 december 2018

De gecombineerde vergadering van de **raadscommissies Bestuur, Middelen en Ruimte & Samenleving, Werk en Inkomen** vindt plaats op **maandag 3 december 2018 om 20.00 uur** in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. Deze vergadering is openbaar en u bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda luidt als volgt:

1.	Opening.
2.	Vaststellen agenda.
3.	Vrije inspraak voor medeburgers.
4.	Presentatie en bespreking Regionaal Woon- & Leefbaarheidsplan 2018-2023. <i>Aan dit agendapunt ligt geen onderliggend raadsvoorstel ten grondslag, het onderwerp is puur ter bespreking geagendeerd.</i> <i>Tijdens de commissievergadering SWI/BMR van 6 november 2018 is besloten dit agendapunt vooralsnog niet te bespreken, maar door te schuiven naar de commissievergadering van 3 december.</i> <i>De ten behoeve van de commissievergadering van 6 november verstrekte informatie en de mondelinge bijdragen van de insprekers tijdens die vergadering, worden betrokken bij deze bespreking.</i>
5.	Raadsvoorstel inzake definitieve verklaring van geen bedenkingen Zuiderveen 49a te Winschoten.
6.	Raadsvoorstel inzake wijziging verordening Wmo.
7.	Mededelingen.
8.	Voortgang diverse projecten. a. Poort van Winschoten. b. Brede School Scheemda.
9.	Rondvraag.
10.	Sluiting van de vergadering.

U kunt inspreken op punten die op de agenda van de commissie staan én op punten die niet op de agenda staan, maar wel tot het werktein van de commissie behoren. Voor punten die zowel voor een commissievergadering als voor een raadsvergadering worden geagendeerd, geldt het insprekrecht alleen bij de commissievergadering.

Volgens de Verordening op de Raadscommissies krijgt elke spreker maximaal vijf minuten het woord en verdeelt de voorzitter de spreektijd evenredig over de insprekers als er meer dan zes insprekers per vergadering zijn. De commissie kan hier ter vergadering van afwijken.

Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, aanvragen bij de secretaris van de commissies, mevrouw Heidi Drijfhout, telefoon 0597 - 48 20 14. U kunt ook mailen: griffie@gemeente-oldambt.nl, graag onder vermelding van het onderwerp/agendapunt.

De vergaderstukken kunt u bekijken op www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad

De vergadering is live en na afloop te bekijken via www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad



De geplande vergadering op dinsdag 4 december gaat niet door

De geplande vergadering van de commissie Samenleving, Werk en Inkomen op dinsdag 4 december komt te vervallen.

Vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft besloten de persoonslijsten van deze personen niet meer bij te houden. Daardoor staan zij officieel niet meer op dat adres ingeschreven.

Geslachtsnaam en Voorletters	Geboortedatum	Adres	Datum besluit	Uitschrijving wegens vertrek naar
Krzy, A.M.	06-02-1992	Beukenlaan 56, Winschoten	31-10-2018	Polen
Krzy, B.	11-12-2012	Beukenlaan 56, Winschoten	31-10-2018	Polen

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.

