



## Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>  
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



## Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 23/11/2018, verwijderen asbesthoudende materialen (na brand), Hoofdweg 251, 9681 AG Midwolda;
- 26/11/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, St. Vitusstraat 82, 9673 AP Winschoten.
- 27/11/2017, verwijderen asbesthoudende materialen, Parklaan 42, 9679 HJ Scheemda;
- 27/11/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Kloosterlaan 21, 9675 JL Winschoten;
- 28/11/2018, slopen/opruimen ingestorte schuur, Hamrikkerweg 39, 9943 PA Nieuw Scheemda.

## Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 23/11/2018, bouwen vrijstaande woning, Nieuweweg 84A, 9682 RN Oostwold;
- 26/11/2018, verwijderen fundering monumentale boerderij, Hoofdweg 251, 9681 AG Midwolda;
- 27/11/2018, slopen monumentale boerderij, Hoofdweg 251, 9681 AG Midwolda;
- 27/11/2018, kappen twee berken en twee struikessen, Johan Modastraat 5, 9671 CD Winschoten;
- 29/11/2018, kappen éénendertig kastanjes (incl. herplant) langs het fietspad nabij Jachthaven Beerta, Buitenlandenstraat 6, 9686 PZ Beerta;
- 30/11/2018, realiseren winkel aan huis, Noorderstraat 48, 9682 PS Oostwold;
- 30/11/2018, bouwen woning, Scheepsmeter 15, 9685 CA Blauwestad.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

**Ter inzage liggende stukken:** zie ter inzagelegging algemeen.





## Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:  
26/11/2018, tijdelijk plaatsen kantoorkeet (receptiegebouwtje), Hoofdweg 20A, 9681 AH Midwolda;  
29/11/2018, kappen wilg, Hoofdweg 107, 9681 AC Midwolda;  
29/11/2018, kappen esdoorn, Emmastraat 7, 9671 AP Winschoten;  
29/11/2018, kappen berk, Gasthuislaan 18, 9679 AS Scheemda;  
29/11/2018, kappen es, Vossenkamp 299, 9675 KG Winschoten;  
29/11/2018, kappen moerascypres, A.J. Romijnweg 8, 9672 AH Winschoten;  
30/11/2018, bouwen garage, Constantijn Huygenslaan 20, 9673 HC Winschoten.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

## Melding gesloten bodemenergiesysteem

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 1.10 en 3a.2 van het Besluit lozen buiten inrichtingen, maken bekend dat melding gesloten bodemenergiesysteem is gedaan voor:

- Het realiseren van een gesloten bodemenergiesysteem, Schoolstraat 6, 9684 BK Finsterwolde.

## Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Gasunie Transport Services, buiten gebruik stelling, Hoorntjesweg 63, Winschoten;
- Camping De Bouwte, vergroten receptie/kantine, Hoofdweg 20 A, 9681 AH Midwolda.

## Ontwerp wijzigingsplan 'Lipskerweg 1, Finsterwolde'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het ontwerp wijzigingsplan 'Lipskerweg 1, Finsterwolde' is vastgesteld.

Door middel van het plan van wijziging wordt planologische medewerking verleend aan het wijzigen van een bouwblok van Lipskerweg 1 te Finsterwolde voor het uitbreiden van het bouwblok met ruimte voor het plaatsen van een mestsilo.

Het ontwerp wijzigingsplan ligt vanaf 6 december 2018 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het ontwerp wijzigingsplan is ook digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01BP0001W06-0201. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van de ter inzage legging, kan een ieder een zienswijze kenbaar maken over het ontwerp wijzigingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.

Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Zaken, via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.



## Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Bevestiging van de melding van het optreden van een koor in de Torenstraat in Winschoten op 21 december 2018 van 19.00 uur tot 20.30.
- Ontheffing gebruik gemeentegrond voor het plaatsen van een container en bouwlift voor het pand aan de Blijhamsterstraat 1C te Winschoten van 27 november 2018 t/m 18 december 2018.
- Ontheffing voor carbidschieten op het terrein bij de voetbalvelden aan de Klinkerstraat 57A te Oostwold op 31 december 2018 van 10.00 uur tot 16.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement 'Wintermarkt' bij Lentis aan de Mr. D.U. Stikkerlaan 1 te Winschoten op 14 december 2018 van 14.00 uur tot 18.00 uur.
- Ontheffing gebruik gemeentegrond voor het plaatsen van een steiger voor het pand aan de Langestraat 36/36A te Winschoten in de periode 3 t/m 7 december 2018.
- Ontheffing voor het plaatsen van 8 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten ten behoeve van het Glazen Huis en de Santarun van 6 december 2018 t/m 16 december 2018.

### Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure





## Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl). De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

## Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via [info@gemeente-oldambt.nl](mailto:info@gemeente-oldambt.nl). Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

*De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.*