



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 08/12/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Irisstraat 1A, 9679 GC Scheemda;
- 10/12/2018, slopen bebouwing tot de betonvloer (na brand), Papierbaan 57, 9672 BG Winschoten;
- 13/12/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Azaleastraat 33, 9675 GB Winschoten;
- 14/12/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Kloosterlaan 7a en 9, 9675 JL Winschoten.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 07/12/2018, vergroten dorpshuis, Hoofdweg 128, 9678 PR Westerlee;
- 10/11/2018, kappen drie kastanjabomen en een appelboom, 1^e Garstelaan 1, 9678 RS Scheemda;
- 10/12/2018, realiseren pedagogisch centrum (dagbesteding), Dwingelooweg 49, 9671 KB Winschoten;
- 11/12/2018, actualiseren milieuvergunning en uitbreiden met pluimveestal, Polderweg 21, 9682 XS Oostwold;
- 11/12/2018, realiseren uitweg, Grotelant 1, 9679 VA Scheemda;
- 12/12/2018, realiseren uitweg, Veenweg 59, 9686 SE Beerta;
- 12/12/2018, bouwen vrijstaande woning en realiseren uitweg, Leeuwerik 17, 9685 AE Blauwestad;
- 12/12/2018, vergroten woning, Hoethslaan 32, 9681 CM Midwolda;
- 13/12/2018, kappen berk, Wagenborgerweg 47, 9944 GB Nieuwolda;
- 14/12/2018, herbouwen schuur, Hoofdweg 17, 9687 PH Nieuw Beerta.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.





Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 10/12/2018, realiseren woning (inpandig), Garst 80-84, 9673 AH Winschoten;
- 12/12/2018, tijdelijk gebruiken als en verbouwen tot woning van een schuur/garage, Anholt 25, 9685 HB Blauwestad;
- 12/12/2018, uitbreiden/vergroten woning, Beatrixstraat 37, 9682 SB Oostwold;
- 12/12/2018, realiseren winkel aan huis, Noorderstraat 48, 9682 PS Oostwold;
- 13/12/2018, kappen eenentachtig (81) noorse esdoorns, Oudewerfslaan Winschoten;
- 13/12/2018, kappen zeventig gevaarlijke/zieke bomen, na VTA inspectie als kaprijp aangemerkt en als zodanig herkenbaar gemerkt, diverse locaties in de gemeente Oldambt;
- 13/12/2018, kappen es, Hoofdstraat 117, 9944 AD Nieuwolda;
- 13/12/2018, kappen twee berken, Dwarslaan 5, 9679 AB Scheemda;
- 13/12/2018, kappen twee bomen, Klinkerweg 192, 9684 AK Finsterwolde.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Meldingen brandveilig gebruik

De volgende meldingen brandveilig gebruik (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 12/12/2018, brandveilig gebruiken van een loods (schuurfeest), Polderweg 26, 9682 XS Oostwold;
- 14/12/2018, brandveilig gebruiken oude strokartonfabriek, Toekomstkade 2, 9679 TV Scheemda.

Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Car Service Mulder, starten garagebedrijf, J.D. van der Veenstraat 11A, 9672 AD Winschoten;
- Slagerij Hofman, starten worstenmakerij, Exxterweg 7, 9679 TG Scheemda.

Kennisgeving ingevolge het Besluit mobiel breken bouw en sloopafval

Burgemeester en wethouders van Oldambt, gelet op artikel 4.3 Besluit mobiel breken bouw en sloopafval, maken bekend dat een kennisgeving ingevolge het genoemde Besluit is ingediend door Ten Have Mellema Beheer B.V.. Het betreft een melding voor het mobiel breken van circa 300 ton betonpuin en 400 ton metselwerkpuin op de locatie Ulsderweg 10, 9686 XX Beerta.

De werkzaamheden vinden plaats in de periode 24 tot uiterlijk 30 december 2018 (week) voor de duur van twee dagen. De melding, bijbehorende stukken en behandelingsbrief zijn in te zien op het gemeentehuis te Winschoten. De melding is voorzien van procedurekenmerk V2018.1524.





Besluit met maatwerkvoorschriften in het kader van het Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij maatwerk-voorschriften hebben vastgesteld op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer en deze hebben opgelegd aan B.V. Oldambt Groenvoerdrogerij, Langeweg 5, 9682 XR te Oostwold, met betrekking tot emissies naar de lucht. Het besluit is genomen op het verzoek van B.V. Oldambt Groenvoerdrogerij van 28 september 2018.

Het besluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 20 december 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis op het adres Johan Modastraat 6 te Winschoten en zijn in te zien gedurende de kantooruren.

Tegen deze beschikking kunt u gedurende de terinzagelegging op grond van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B&W.

Uw bezwaarschrift kunt u sturen naar Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Tevens kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Noord Nederland, Locatie Groningen, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Vergunning voor het houden van een verkoopactie met kerstkransjes, koeken en chocolade in Nieuwolda en Winschoten in de periode 1 december tot en met 30 december 2018.
- Ontheffing voor het plaatsen van maximaal 200 sparren (kerstbomen) aan lichtmasten in de binnenstad van Winschoten in de periode 6 december tot en met 28 december 2018.
- Ontheffing voor het mogen carbidschieten op het voetbalveld van Sportvereniging THOS te Beerta op 31 december 2018 van 11.00 uur tot 16.00 uur.
- Ontheffing voor het mogen carbidschieten achter het terrein van het MFC-gebouw te Nieuw Scheemda op 31 december 2018 van 10.00 uur tot 16.00 uur.
- Ontheffing voor het mogen carbidschieten op een terrein aan de Buiten Eexterweg te Scheemda op 31 december 2018 van 10.00 uur tot 16.00 uur.
- Ontheffing voor het mogen carbidschieten op het terrein achter Bouwbedrijf Westerman aan de Parallelweg 8 te Winschoten op 31 december 2018 van 13.00 uur tot 19.00 uur.
- Ontheffing houden van een vreugdevuur aan de Pastorieweg te Nieuwolda op 1 januari 2019 om plm. 00.30 uur.
- Ontheffing gebruik gemeentegrond voor het inrichten van een kleine bouwplaats aan de Iepenlaan te Winschoten in de periode 7 januari 2019 tot 11 maart 2019 in verband met renovatie woningen.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure



Aanwijsbesluit Afeer Schoonmaakonderhoud gemeentelijke gebouwen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt heeft op 11 december 2018, gelet op de verordening alleenrecht Synergion 2014, het Aanwijsbesluit Afeer Schoonmaakonderhoud gemeentelijke gebouwen vastgesteld.

Dit Aanwijsbesluit heeft tot doel het werkbedrijf Afeer als alleenrechthouder aan te wijzen als uitvoerende partij voor het schoonmaakonderhoud van de gemeentelijke gebouwen, voor de duur van maximaal vier jaar.

Dit Aanwijsbesluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken ligt kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op locatie te Scheemda, Brugstraat 2, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van dit besluit verkrijgen.

Het Aanwijsbesluit is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.

Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2019.

Openbare bekendmaking Gewijzigde/Nieuwe belastingverordeningen 2019

De raad van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 17 december 2018 besloten om:

onderstaande belastingverordeningen en tarieventabellen vast te stellen:

- 1 "Verordening afvalstoffenheffing Oldambt 2019" en de bijbehorende tarieventabel;
- 2 "Legesverordening Oldambt 2019" en de bijbehorende tarieventabel;
- 3 "Verordening onroerende-zaakbelastingen Oldambt 2019";
- 4 "Verordening rioolheffing Oldambt 2019";
- 5 "Verordening op roerende woon- en bedrijfsruimten Oldambt 2019".

Deze raadsbesluiten en daarnaast de tarievenlijst Libau welstands- en monumentenzorg 2019, welke lijst integraal onderdeel uitmaakt van de "Legesverordening Oldambt 2019", liggen vanaf 21 december 2018 kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis in Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op deze besluiten kan worden verkregen.

Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen.

Deze belastingverordeningen en tarieventabellen zijn tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.

De belastingverordeningen en tarieventabellen treden in werking op 1 januari 2019.





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.