



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 29/01/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Esdoornstraat 6, 9944 BB Nieuwolda;
- 29/01/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Beatrixstraat 27, 9686 NH Beerta;
- 31/01/2018, slopen dierenonderkomen, De Streep 17, 9944 BP Nieuwolda;
- 01/02/2018, slopen en verwijderen trafokast, Kroonpolder 31, 9688 TA Drieborg;
- 01/02/2018, slopen en verwijderen trafokast, Kroonpolder 35, 9688 TA Drieborg;
- 01/02/2018, slopen en verwijderen trafokast, Kroonpolder 37, 9688 TA Drieborg;
- 01/02/2018, slopen en verwijderen trafokast, Stadspolder 19, 9688 TL Drieborg;
- 02/02/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Provincialeweg 15, 9944 TB Nieuwolda;
- 02/02/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Hoofdweg 113, 9681 AC Midwolda.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 29/01/2018, realiseren overkapping, St. Vitusholt 74, 9673 AK Winschoten;
- 30/01/2018, kappen boom, Torum 10, 9679 CL Scheemda;
- 31/01/2018, bouwen schuur, Zwaagweg 2A, 9943 TE Nieuw Scheemda;
- 31/01/2018, aanleggen gasleiding, noordzijde Winschoterdiep, Scheemda, SDA M 519, 360, 366, 1439, 1202, 1441 en 1456;
- 31/01/2018, oprichten milieu-inrichting en bouwen twee mestsilo's, Goldhoorn 10, 9684 XR Finsterwolde;
- 31/01/2018, bouwen woning, Kleipad 7, 9684 AX Finsterwolde;
- 31/01/2018, innemen kroon eik, Esbörgstraat 72, 9679 BV Scheemda;
- 01/02/2018, aanbrengen lichtreclame, Zeeheldenstraat 2, 9675 AJ Winschoten;
- 02/02/2018, kappen boom, Papierbaan 17, 9672 BG Winschoten;
- 02/02/2018, kappen linde, Oostereinde 22, 9672 TC Winschoten.

De aanvragen wordt gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.



Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:
26/01/2018, kappen twee essen bij het spoor, nabij Verlengde Hoofdweg 11, 9693 AB Bad Nieuweschans;
29/01/2018, bouwen stroloods (opslagschuur voor stro), naast Carel Coenraadpolder 2, 9684 TS Finsterwolde, kadastraal FSW A 1803;
30/01/2018, kappen krulwilg, Molenstraat 2, 9686 MC Beerta;
30/01/2018, realiseren slaap- en badkamer, Hoofdweg 200, 9678 PT Westerlee;
30/01/2018, bouwen bedrijfswoning, Koevenne 9, 9679 VG Scheemda, kadastraal SDA I 1168;
30/01/2018, bouwen bedrijfsloods, Koevenne 9, 9679 VG Scheemda, kadastraal SDA I 1168.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van zes weken:

- Het aanbrengen van gevelreklame op het perceel Langestraat 34, 9671 PH Winschoten. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 12 maart 2018;
- Het bouwen van een bedrijfswoning op het perceel Koevenne 9, 9679 VG Scheemda. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 12 maart 2018.

Kennisgeving ingevolge het Besluit mobiel breken bouw en sloopafval

Burgemeester en wethouders van Oldambt, gelet op artikel 4.3 Besluit mobiel breken bouw en sloopafval, maken bekend dat een kennisgeving ingevolge het genoemde Besluit is ingediend door Dick de Wit Totaal. Het betreft een melding voor het mobiel breken van 1.200 ton betonpuin op de locatie Haven Zuidzijde 21, 9679 TD Scheemda. De werkzaamheden vinden plaats in de periode 19 februari tot uiterlijk 19 mei 2018. De melding, bijbehorende stukken en behandelingsbrief zijn in te zien bij het gemeentehuis te Winschoten.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Oude Hornweg 20, 9677 PN Heiligerlee

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel **Oude Hornweg 20, 9677 PN Heiligerlee**.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 8 februari 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.09OV0003-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modestraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.



Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Verlengde Ekamperweg 1, 9682 VG Oostwold

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een woning met kantoor en het realiseren van een uitrit op het perceel **Verlengde Ekamperweg 1, 9682 VG Oostwold**.

Door de gemeenteraad is op 30 januari 2018 een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen afgegeven ten behoeve van het bouwen van een woning met kantoor en het realiseren van een uitrit op het perceel **Verlengde Ekamperweg 1, 9682 VG Oostwold**.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag, het ontwerpbesluit, de bijbehorende stukken en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen liggen met ingang van 8 februari 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.12OV0003-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Hengelsportvereniging De Dobber, vergunning voor een verkoopactie met krentenbrood in Finsterwolde op 27 en 28 maart 2018.
- Organisatiebureau 't Oldambt, ontheffing voor het plaatsen van 7 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 5 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 4 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van de occasionshow in Zuidbroek van 9 april t/m 23 april 2018.
- Runners Oost Groningen, bevestiging van de melding van de ROG Ladies Run op 20 juni 2018 van 18.00 uur tot 22.00 uur en de Sint Vitus Uurloop op 7 oktober 2018 van 09.00 uur tot 13.00 uur in het Maintebos te Winschoten.
- Mevrouw A.J.H. Slijfer en de heer R. Boltjes, bevestiging van het houden van een motoren kijkmiddag op de parkeerplaats achter de Jumbo in Scheemda op 15 september 2018 van 13.00 uur tot 16.00 uur.
- Activiteitencommissie Finsterwolde, vergunning voor het houden van een loterij in Finsterwolde, Beerta, Drieborg en Oostwold in de periode van 16 april t/m 6 mei 2018.
- Schoonmaakbedrijf De Wit, ontheffing gebruik gemeentegrond voor het plaatsen van een hoogwerker voor 't Rond te Winschoten op 29 januari en 30 januari 2018.
- Vishandel Kuiper, intrekking standplaatsvergunning voor de verkoop van vis en friet op de locatie Vredesplein te Beerta op de vrijdag.





- OBS de Noordkaap, vergunning voor een verkoopactie met bloemen en planten in Oostwold en Midwolda in de periode 26 maart t/m 6 april 2018.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Klachtenregeling gemeente Oldambt Openbare bekendmaking

Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt, ieder voor zover het zijn bevoegdheden betreft, hebben op 23 januari 2018 besloten tot vaststelling van de nieuwe Klachtenregeling gemeente Oldambt.

In hoofdstuk 9 van de Awb staan de regels hoe een bestuursorgaan een klacht dient af te handelen. Deze regeling moet als aanvulling worden gezien, naast de regels van de Awb. De regeling geeft regels over hoe binnen de organisatie uitvoering gegeven wordt aan het klachtenrecht.

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis in Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen.

Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen.

De Klachtenregeling gemeente Oldambt is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl. Dit besluit treedt in werking de dag na die van bekendmaking.

Ontwerp bestemmingsplan 'Zuiderveen 44 te Winschoten'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het ontwerp bestemmingsplan 'Zuiderveen 44, Winschoten' is vastgesteld.

Het doel van dit ontwerp bestemmingsplan is het bedrijf Reer aan het Zuiderveen in Winschoten een passende bestemming te geven. Het nu ter plaatse geldende bestemmingsplan geeft voor het perceel een bestemming 'bedrijf'. Het sloopbedrijf is conform de bestemming, maar de verkoop van nieuwe bouwmaterialen is niet in het bestemmingsplan opgenomen. Omdat dit wel een belangrijk onderdeel is geworden van de bedrijfsvoering moet dit ook in het bestemmingsplan worden opgenomen.

Het ontwerp bestemmingsplan ligt vanaf 8 februari 2018 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het ontwerp bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01BP0008-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van de ter inzage legging, kan een ieder een zienswijze indienen over het ontwerp bestemmingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.



Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Zaken, via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.

Vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft besloten de persoonslijsten van deze personen niet meer bij te houden. Daardoor staan zij officieel niet meer op dat adres ingeschreven.

Geslachtsnaam en Voorletters	Geboortedatum	Adres	Datum besluit	Uitschrijving wegens vertrek naar
Stuivenberg, J.	02-05-1987	Trekweg 67, Winschoten	10-01-2018	Onbekend
Puister, M.	24-04-1986	Iepenlaan 21, Winschoten	10-01-2018	Onbekend
Cristescu, L.	11-03-1993	Venne 80, Winschoten	10-01-2018	Onbekend

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.

Vastgesteld bestemmingsplan 'Verlegging gasleidingen'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat de gemeenteraad van Oldambt bij besluit van 29 januari 2018 het bestemmingsplan 'Verlegging gasleidingen' heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om bestaande leiding tracés te verplaatsen. In de gemeente Oldambt gaat het om twee tracés. De N-508-50 (nabij Scheemderzwaag, tracé 3) en de N-523-54 (nabij Beerta, tracé 4). Bij Scheemderzwaag gaat het om gasleidingen met afsluiter schema's en een nieuwe vloeistofvervanger. De andere leiding begint bij de Oostwolderweg en loopt tot en met de spoorverbinding Groningen – Bad Nieuweschans. Hier is ook een afsluiter schema geprojecteerd. Het tracé deel tussen de Oostwolderweg en de Hoofdstraat wordt aangelegd in de vorm van een lange horizontaal gestuurde boring.

Het besluit en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen, tijdens openingstijden, vanaf 8 februari 2018 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis van Oldambt. Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01BP0007-0401. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen dit besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage door:

- een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich overeenkomstig artikel 3.8 Wro juncto afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tot de gemeenteraad te wenden;

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking daags na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het mogelijk de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De inwerkingtreding van het bestemmingsplan wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



De bestemmingsplanprocedure valt onder de werking van de Crisis- en herstelwet (Chw). Zie Chw bijlage I Categorie 13. Artikel 1 Chw bepaalt dat afdeling twee van toepassing is op projecten die vallen onder bijlage I.

Verkiezing Gemeenteraad 2018 Ter inzagelegging Kandidatenlijsten

De voorzitter van het centraal stembureau voor de op woensdag 21 maart 2018 te houden verkiezing van de leden van de raad van de gemeente maakt bekend, dat de op maandag 5 februari 2018 ingeleverde en op dinsdag 6 februari 2018 door het centraal stembureau onderzochte kandidatenlijsten -met de vereiste ondersteuningsverklaringen- ingevolge het bepaalde in artikel I 3, lid 1 van de Kieswet, vanaf heden voor een ieder ter inzage zijn gelegd bij:

Bureau verkiezingen
Johan Modastraat 6
9671 CD Winschoten.

De ter inzagelegging eindigt op het moment dat het centraal stembureau heeft beslist over de geldigheid van de kandidatenlijsten, de daarop voorkomende kandidaten en de daarboven geplaatste aanduidingen.

Aanwijzingsbesluit klachtencoördinatoren

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt;

Gelet op de klachtenregeling gemeente Oldambt en hoofdstuk 9 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

I

Tot klachtencoördinatoren, als bedoeld in artikel 2, eerste lid van de Klachtenregeling gemeente Oldambt en als zodanig belast met de in artikel 2, tweede lid van de Klachtenregeling gemeente Oldambt genoemde taken, aan te wijzen:

- de heer A.J. de Wit (Medewerker Ontwikkeling IV, team Beleid)
 - de heer K. van der Broek (Medewerker Ontwikkeling III, team Ruimte en Economie)
 - mevrouw N.M. de Rooter-Meijer (Beleidsuitvoering II, team Inkomen)
 - de heer E.A. Abbas (Medewerker Ontwikkeling IV, team Ruimte en Economie)
- Allen aangesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt.

II

Dit aanwijzingsbesluit in werking te laten treden de dag na die van bekendmaking.





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.