



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Slopmeldingen

De volgende slopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 27/01/2019, slopen/verwijderen restanten boerderijtje (na brand), Hoofdweg 76, 9684 CJ Finsterwolde;
- 27/01/2019, slopen garage incl. verwijderen asbesthoudende dakplaten, Beverhof 114, 9675 NS Winschoten;
- 28/01/2019, slopen voormalige bibliotheek, Johan Modastraat 5, 9671 CD Winschoten;
- 28/01/2019, verwijderen asbesthoudende golfplaten, Voorstraat 45, 9693 EE Bad Nieuweschans;
- 29/01/2019, verwijderen asbesthoudende materialen, Beatrixstraat 29, 9682 SB Oostwold;
- 29/01/2019, verwijderen asbesthoudende materialen, Nieuweweg 12, 9686 TX Beerta;
- 31/01/2019, verwijderen asbesthoudende materialen (na brand), Langestraat 69, 9671 PC Winschoten.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 27/01/2019, bouwen garage, Beverhof 114, 9675 NS Winschoten;
- 28/01/2019, kappen zes wilgen en een es, Noordereinde 1, 9675 TT Winschoten;
- 28/01/2019, slopen garage (in beschermd stads- of dorpsgezicht), Voorstraat 43, 9693 EE Bad Nieuweschans;
- 30/01/2019, kappen vier bomen, Provincialeweg 1 A, 9944 TB Nieuwolda;
- 30/01/2019, aanbrengen gevelreclame, Langestraat 101, 9671 PE Winschoten;
- 31/01/2019, kappen zeventien populieren langs de Provincialeweg, nabij Provincialeweg 1 A, 9944 TB Nieuwolda;
- 31/01/2019, kappen boom, Grintweg 70, 9675 HL Winschoten;
- 31/01/2019, kappen twee berken, Eexterweg 22, 9679 TJ Scheemda;
- 01/02/2019, realiseren bijgebouwen (vervangende nieuwbouw), Langeweg 70, 9679 HS Scheemda.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.



Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

29/01/2019, vergroten dorpsbuis 'De Tille', Hoofdweg 128, 9678 PR Westerlee;

30/01/2019, kappen éérentwintig bomen (als zodanig door de gemeente herkenbaar gemerkt), Bovenburen, Beverhof, Jachtlaan & Kloosterlaan, Winschoten;

30/01/2019, vergroten onderwijsgebouw 'OZC De Stuwe', Grintweg 70, 9675 HL Winschoten;

31/01/2019, aanleggen uitweg op / nabij Grotelant 1, 9679 VA Scheemda;

01/02/2019, aanbrengen hekwerk rondom te realiseren dakterras, Cantharel 48, 9685 EB Blauwestad.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Vaststelling beleidsregel akoestisch rapport geluid evenementen gemeente Oldambt

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 6 december 2016 besloten om de beleidsregel akoestisch rapport geluid evenementen gemeente Oldambt vast te stellen.

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis in Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van dit besluit verkrijgen.

Dit gewijzigde beleidsplan is geplaatst op de landelijke regelingenbank (www.wetten.nl).

Deze wijziging treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Vaststelling van de Provinciale Toezicht- en Handhavingstrategie WABO

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 21 november 2017 besloten om de Provinciale Toezicht- en Handhavingstrategie WABO vast te stellen.

De vaststelling vervangt de toezicht- en handhavingstrategie zoals deze is opgenomen in het Beleidsplan Handhaving WABO 2011-2015.

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis in Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van dit besluit verkrijgen.

Dit gewijzigde beleidsplan is geplaatst op de landelijke regelingenbank (www.wetten.nl).

Deze wijziging treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Voorontwerp wijzigingsplan 'Buitengebied, Kolkenweg 9 te Scheemda'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het voorontwerp wijzigingsplan 'Buitengebied, Kolkenweg 9 te Scheemda' is vastgesteld.

Door middel van het plan van wijziging wordt planologische medewerking verleend aan het wijzigen van een bouwblok van Kolkenweg 9 te Scheemda voor het veranderen van het bouwblok ten behoeve van het bouwen van stalruimte (winterstalling) voor Gallowayrunderen.



Het voorontwerp wijzigingsplan ligt vanaf 7 februari 2019 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het voorontwerp wijzigingsplan is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01BP0001W07-0201. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van de ter inzage legging, kan een ieder een inspraakreactie kenbaar maken over het voorontwerp wijzigingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.

Ook het indienen van een mondelinge inspraakreactie is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Zaken, via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.

Vastgesteld wijzigingsplan 'Lipskerweg 1, Finsterwolde'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het wijzigingsplan 'Lipskerweg 1, Finsterwolde' is vastgesteld.

Door middel van het plan van wijziging wordt planologische medewerking verleend aan het wijzigen van een bouwblok van Lipskerweg 1 te Finsterwolde voor het uitbreiden van het bouwblok met ruimte voor het plaatsen van een mestsilo.

Het wijzigingsplan ligt vanaf 7 februari 2019 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen. Het wijzigingsplan is digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01BP0001W06-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Diegenen die kunnen aantonen dat ze redelijkerwijs niet in de gelegenheid zijn geweest om te reageren op het ontwerpplan is de mogelijkheid om gedurende zes weken vanaf de datum van terinzagelegging beroep tegen het wijzigingsplan in te stellen bij de Raad van State, afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 AE Den Haag. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking.

Het wijzigingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling. Dan treedt het betreffende plan in ieder geval niet eerder in werking dan nadat een beslissing op dat verzoek is genomen.

Vergadering gecombineerde raadscommissie Bestuur, Middelen en Ruimte & Samenleving, Werk en Inkomen op 11 februari 2019

De gecombineerde vergadering van de **raadscommissies Bestuur, Middelen en Ruimte & Samenleving, Werk en Inkomen** vindt plaats op **maandag 11 februari 2019 om 20.00 uur** in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. Deze vergadering is openbaar en u bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda luidt als volgt:

1.	Opening.
2.	Vaststellen agenda.
3.	Vrije inspraak voor medeburgers.



4.	Voortgang versterkingsopgave aardbevingen.
5.	Mededelingen.
6.	Voortgang diverse projecten.
	a. Poort van Winschoten
	b. Brede School Scheemda
7.	Rondvraag.
8.	Sluiting van de vergadering.

U kunt inspreken op punten die op de agenda van de commissies staan én op punten die niet op de agenda staan, maar wel tot het werkkterrein van de commissies behoren. Voor punten die zowel voor een commissievergadering als voor een raadsvergadering worden geagendeerd, geldt het insprekrecht alleen bij de commissievergadering.

Volgens de Verordening op de Raadscommissies krijgt elke spreker maximaal vijf minuten het woord en verdeelt de voorzitter de spreektijd evenredig over de sprekers als er meer dan zes sprekers per vergadering zijn. De commissie kan hier ter vergadering van afwijken.

Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, aanvragen bij de secretaris van de commissies, mevrouw Heidi Drijfhout, telefoon 0597 - 48 20 14. U kunt ook mailen: griffie@gemeente-oldambt.nl, graag onder vermelding van het onderwerp/agendapunt.

De vergaderstukken kunt u bekijken op www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad

De vergadering is live en na afloop te bekijken via www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad

De geplande vergadering op dinsdag 12 februari gaat niet door

De geplande vergadering van de commissie Samenleving, Werk en Inkomen op dinsdag 12 februari 2019 komt te vervallen.

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Ontheffing gebruik gemeentegrond voor het plaatsen van twee containers achter het pand van Bakker Bart, Vissersdijk te Winschoten op 31 januari en 1 februari 2019.
- Vergunning voor het houden van een krentenbroden verkoopactie in Finsterwolde op 16 en 17 april 2019.
- Bevestiging van het houden van een rommelmarkt op 13 april 2019 van 09.00 uur tot 13.00 uur en een boekenmarkt op 1 juni 2019 van 10.00 uur tot 16.00 uur in en om Ons Gebouw, Goldhoorn 6 te Oostwold.
- Vergunning voor het innemen van een standplaats aan de voorzijde van het gemeentehuis, Langestraat te Winschoten op 16 februari 2019 en 16 maart 2019.
- Ontheffing voor het mogen rijden met een tractor met aanhangwagen ingericht voor het vervoer van personen gedurende evenementen en andere activiteiten in de gemeente Oldambt in de periode 1 februari 2019 - 31 december 2019.
- Vergunning voor het houden van een boksgala BOWI op 23 februari 2019 in de Sporthal aan de Mr. D.U. Stikkerlaan 6, Winschoten.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.



Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.