



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 02/03/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Ockeweer 41, 9679 LC Scheemda;
- 04/03/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Burg. Schönfeldsingel 57, 9671 CG Winschoten.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 01/03/2020, tijdelijk plaatsen stacaravan/woonunit, Hoofdweg 76, 9684 CJ Finsterwolde, kadastraal FSW H 1674;
- 01/03/2020, verbreden uitweg, Papierbaan 57, 9672 BG Winschoten;
- 02/03/2020, kappen twaalf esdoorns, Vossenburcht 3, 9675 KH Winschoten;
- 02/03/2020, bouwen woning, Cantharel 21, 9685 AE Blauwestad;
- 03/03/2020, constructieve interne verbouwing, Goldhoorn 25, 9684 XP Finsterwolde;
- 05/03/2020, kappen kastanje, Leeuwerkeslaan 3, 9684 EB Finsterwolde;
- 05/03/2020, bouwen bedrijfsgebouw (kantoor met loods) en realiseren uitweg, naast Grotelant 6 (Grotelant 8), 9679 VA Scheemda;
- 05/03/2020, kappen berk, Wilhelminasingel 38, 9671 BP Winschoten;
- 06/03/2020, constructieve wijziging, Engelstilstraat 5A en 5B, 9671 JE Winschoten;
- 06/03/2020, snoeien meerstammige beuk, Stationsstraat 25, 9679 EA Scheemda.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.

Verleende omgevingsvergunningen

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 02/03/2020, plaatsen zonnepanelen (veldopstelling), Vogelzangsterweg 12, 9679 HT Scheemda;
- 02/03/2020, realiseren drie woningen (in pandig), Nassaustraat 97 en 105, 9675 EN Winschoten;
- 03/03/2020, uitvoeren graafwerkzaamheden t.b.v. sloop varkensstal, Ulsda 5, 9686 XW Beerta;
- 04/03/2020, bouwen vrijstaande woning, Freya 3, 9685 HA Blauwestad;





04/03/2020, plaatsen dakkapel, Bevrijdingslaan 20, 9678 RN Westerlee.
04/03/2020, plaatsen dakkapel, Bevrijdingslaan 22, 9678 RN Westerlee;
06/03/2020, aanleggen inrit op / nabij Vossenkamp 160, 9675 KN Winschoten.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Cafeteria Smulhoek Winschoten, veranderen bedrijfsvoering, Prunuslaan 1, 9674 CH Winschoten;
- Virol E-waste BV, veranderen inrichting, Dollardweg 1A, 9681 DA Midwolda.

Ontwerpbestemmingsplan 'Winschoten – Zuid, Lanengebied, Bomenbuurt en Kloostervallei'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Winschoten – Zuid, Lanengebied, Bomenbuurt en Kloostervallei' is vastgesteld. Het betreft de actualisatie van de nu geldende bestemmingsplannen.

Het ontwerp bestemmingsplan ligt gedurende zes weken ter inzage, te weten vanaf 12 maart 2020 tot en met 22 april 2020. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt. Tevens kan een mondelinge toelichting worden verkregen.

Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.02BP0009-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van de ter inzage legging, kan een ieder een zienswijze indienen over het ontwerpbestemmingsplan. De schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten.

Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Zaken, via het telefoonnummer (0597) 48 20 00.

Openbare bekendmaking Intrekking "Verordening voortgangsgesprekken burgemeester en raad 2012"

De raad van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 2 maart 2020 besloten tot intrekking van de "Verordening voortgangsgesprekken burgemeester en raad 2012".

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis in Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen.

Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen.

Dit besluit is met terugwerkende kracht in werking getreden op 2 maart 2020.





Openbare bekendmaking Vaststelling subsidieregeling burgerinitiatieven Oldambt 2020

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oldambt heeft in zijn vergadering van 3 maart 2020 besloten tot vaststelling van de subsidieregeling burgerinitiatieven Oldambt 2020.

Er is een subsidieplafond vastgesteld van € 50.000,-.

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis te Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen.

De subsidieregeling is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl.

Dit besluit treedt in werking met terugwerkende kracht op 1 januari 2020.

Kennisgeving vaststelling bodemkwaliteitskaart PFAS

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat zij op 25 februari 2020 onder voorbehoud heeft besloten de bodemkwaliteitskaart PFAS voor het buitengebied vast te stellen. Het college heeft het voornemen tot dit besluit met een brief aan de gemeenteraad op 26 februari 2020 bekend gemaakt, met de mogelijkheid binnen een week te reageren. De gemeenteraad heeft binnen de gestelde termijn geen opmerkingen of bedenkingen ingebracht. Derhalve is het besluit van het college van kracht geworden en daarmee is de bodemkwaliteitskaart PFAS voor het buitengebied vastgesteld. De vernieuwde bodemkwaliteitskaart treedt in werking op de dag na deze bekendmaking.

Toelichting

Op 8 juli stuurde de staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat het tijdelijke handelingskader PFAS naar de Tweede Kamer. Als gevolg hiervan werd per 1 oktober 2019 onze bodemkwaliteitskaart onbruikbaar wegens het ontbreken van informatie over PFAS. Op 1 december 2019 stelde de Minister van Milieu en Wonen, in het geactualiseerde tijdelijke handelingskader voor hergebruik van PFAS houdende grond en baggerspecie, ruimere normen voor het buitengebied voor.

De Regionale bodemkwaliteitskaart provincie Groningen is voor het buitengebied aangevuld met informatie over PFAS. In deze provinciebrede bodemkwaliteitskaart is de kwaliteit van de bodem vastgesteld. Hierdoor wordt hergebruik van grond op basis van deze kaart weer mogelijk en is veel minder bodemonderzoek nodig. De vastgestelde bodemkwaliteitskaart PFAS is opgenomen in de "Rapportage bodemkwaliteitskaart buitengebied provincie Groningen".

Ter inzage

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken tijdens kantooruren gedurende 6 weken ter inzage van donderdag 12 maart 2020 tot en met donderdag 23 april 2020. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van de stukken krijgen. Tevens is de Rapportage bodemkwaliteitskaart buitengebied provincie Groningen digitaal te raadplegen via www.officielebekendmakingen.nl.

Beroep

Op grond van artikel 50 van het Besluit bodemkwaliteit kan tegen dit besluit binnen zes weken na deze bekendmaking beroep worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Algemene Kamer, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Informatie

Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen, tel. (0597) 48 20 00.





Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Vergunning voor het organiseren van het muziekevenement 'Grandioos 90's' inde Eextahal, Plantsoenlaan 19 te Scheemda op 11 april 2020 van 20.00 uur tot 02.00 uur.
- Ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van de vismigratiedag in de periode van 6 mei t/m 19 mei 2020.
- Ontheffing voor het plaatsen van 8 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 6 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 6 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van de campagne 'de scholen zijn weer begonnen' in de periode van 17 augustus t/m 30 augustus 2020.
- Vergunning voor het organiseren van de 27e Finsterwolmer Jaarmarkt in de Hoofdweg en de Dorpshuisweg in Finsterwolde op 3 mei 2020 van 10.00 uur tot 17.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement 'WSC Regatta' op het Oldambtmeer in Midwolda op 20 juni en 21 juni 2020 van 09.00 uur tot 22.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement 'Regatta' op het Oldambtmeer in Midwolda op 9 mei en 10 mei 2020 van 09.00 uur tot 17.00 uur.
- Vergunning voor het houden van het evenement 'Opti Regatta' op het Oldambtmeer in Midwolda op 22 augustus en 23 augustus 2020 van 09.00 uur tot 22.00 uur.
- Vergunning voor het houden van een krentenbroodverkoopactie in Finsterwolde op 7 april en 8 april 2020.
- Vergunning voor het houden van een potgrondverkoopactie in Scheemda op 21 maart 2020.
- Vergunning voor het houden van een verkoopactie met geraniums en hanging baskets in Westerlee in de periode van 23 maart t/m 25 maart 2020.
- Vergunning voor het houden van een wc-papierverkoopactie in Beerta, Finsterwolde en Oostwold op 29 april en 30 april 2020.
- Vergunning voor het houden van een tulpenverkoopactie in Nieuwolda op 12 maart 2020.
- Vergunning voor het houden van een loterij in Beerta en Finsterwolde in de periodes 1 maart t/m 19 april 2020 en 5 mei t/m 28 mei 2020.
- Vergunning voor het organiseren van havenmarkten in de jachthaven en Strandweg in Midwolda op 12 april 2020 en 9 augustus 2020 van 11.00 uur tot 17.00 uur.
- Vergunning voor het organiseren van een jaarmarkt in de Hoofdstraat, Buitenlandenstraat en Schoolstraat te Beerta op 5 april 2020 van 10.00 uur tot 17.00 uur.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.





Vergadering raadscommissie BMR/SWI

De gecombineerde vergadering van de raadscommissies Bestuur, Middelen en Ruimte & Samenleving, Werk en Inkomen vindt plaats op maandag 16 maart 2020 om 20.00 uur in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. Deze vergadering is openbaar en u bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

Er is dus geen aparte vergadering van de raadscommissie SWI.

De voorlopige agenda luidt als volgt:

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Vrije inspraak voor medeburgers
4. Mededelingen
5. Korte toelichting en presentatie door RTVGO! betreffende Verlengen uitzendvergunning
6. Raadsvoorstel inzake Verlengen uitzendvergunning lokale omroep
7. Raadsvoorstel inzake Wijziging GR Beschermd Wonen en Opvang
8. Raadsvoorstel inzake Wijziging GR Omgevingsdienst
9. Raadsvoorstel inzake Consultatie Veiligheidsplan VRG 2020-2024
10. Schikking of voortgang procedure Blauwestadhoeve
11. Voortgang diverse projecten
 - a. Poort van Winschoten
 - b. Brede School Scheemda
 - c. Versterkingsopgave
 - d. Ontwikkeling Blauwe Roos
12. Rondvraag
13. Sluiting van de vergadering

U kunt inspreken op punten die op de agenda van de commissie staan én op punten die niet op de agenda staan, maar wel tot het werkterrein van de commissie behoren. Voor punten die zowel voor een commissievergadering als voor een raadsvergadering worden geagendeerd, geldt het insprekrecht alleen bij de commissievergadering. Volgens de Verordening op de Raadscommissies krijgt elke spreker maximaal vijf minuten het woord en verdeelt de voorzitter de spreektijd evenredig over de sprekers als er meer dan zes sprekers per vergadering zijn. De commissie kan hier ter vergadering van afwijken.

Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, per mail aanvragen bij de griffier Jelte van der Meer, jelte.vandermeer@gemeente-oldambt.nl onder vermelding van het onderwerp/agendapunt.

De vergaderstukken worden gepubliceerd via www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad.
De vergaderingen zijn live en na afloop te beluisteren via www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad.





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.

