



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 13/07/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Diepswal 47, 9679 AN Scheemda;
- 13/07/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Schortinghuislaan 15, 9681 CH Midwolda;
- 13/07/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Niesoordlaan 101 A, 9681 CV Midwolda;
- 13/07/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, St. Vitusholt 4^e laan 18, 9674 AT Winschoten;
- 16/07/2020, verwijderen asbestverdachte materialen, Eexterweg 31, 9679 TG Scheemda.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 13/07/2020, (her)bouwen woning -voorheen Schoolstraat 9, 9686 VL Beerta-, Hoofdstraat 125, 9686 VH Beerta;
- 13/07/2020, herbouwen/vervangen schuur, Hoofdweg 17, 9684 CA Finsterwolde;
- 13/07/2020, realiseren meerdere uitbreidingen (legalisatie), Eexterweg 2 A, 9679 TJ Scheemda;
- 14/07/2020, restaureren rijksmonument, Hamrikkerweg 34, 9943 TB Nieuw Scheemda;
- 14/07/2020, uitbreiden/vergroten bedrijfsloods, Koevenne 4, 9679 VG Scheemda;
- 14/07/2020, realiseren vier appartementen (in pandig), Venne 100-104, 9671 EW Winschoten;
- 16/07/2020, uitbreiden/vergroten bedrijfspand, Transportbaan 50, 9672 BK Winschoten;
- 16/07/2020, brandveilig gebruiken noodgebouw (onderwijs), Bovenburen 72, 9675 HH Winschoten;
- 17/07/2020, bouwen schuurwoning, Falster kavel 4, Blauwestad, kadastal WST G 691;
- 17/07/2020, bouwen schuurwoning, Falster kavel 6, Blauwestad, kadastal WST G 691;
- 17/07/2020, kappen populier, Sint Vitusholt 49, 9674 AG Winschoten;
- 17/07/2020, bouwen woning met garage, Cantharel 33, 9685 EB Blauwestad.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.

Verleende omgevingsvergunningen

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 13/07/2020, bouwen schuur met overkapping, Julianalaan 8, 9682 PV Oostwold;
- 14/07/2020, uitbreiden/vergroten woning (aanbouw), Oude Hornweg 6, 9677 PN Heiligerlee;



16/07/2020, kappen conifeer, Klinkerstraat 24, 9682 RD Oostwold;
16/07/2020, tijdelijk plaatsen pergola (tot 01-10-2022), nabij Elfenbank, Blauwestad, kadastraal WST I 1239.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Rectificatie

In de publicatie van 15 juli 2020 stond vermeld dat besloten is omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een tankplaats en twee mestilo's op het perceel **Goldhoorn 10 9684 XR Finsterwolde**. Hierbij is het volgende aangegeven:

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 14 mei 2020 voor een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Dit moet zijn: Er zijn **twee** zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Jan van Galenlaan (..), Winschoten

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van acht woningen op een perceel aan de Jan van Galenlaan (..), Winschoten.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing. De aanvraag, het ontwerpbesluit, de bijbehorende stukken liggen met ingang van 23 juli 2020 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.189502OV2003-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Noordereinde 1, 9675 TT Winschoten

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een schuur op het perceel **Noordereinde 1, 9675 TT Winschoten**.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag, het ontwerpbesluit, de bijbehorende stukken liggen met ingang van 23 juli 2020 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen.

De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.01OV0023-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671





CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

Melding gesloten bodemenergiesysteem

Burgemeester en wethouders van de gelet op artikel 1.10 en 3a.2 van het Besluit lozen buiten inrichtingen, maken bekend dat melding gesloten bodemenergiesysteem is gedaan voor:

- Het realiseren van een gesloten bodemenergiesysteem, Kiekendief 55, 9685 AK Blauwestad.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van zes weken:

- Het plaatsen van een erfafscheiding, Olieslagersstraat 23, 9671 GX Winschoten.
Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 27 augustus 2020;
- Het plaatsen van een carport en veranderen van een uitweg, Kerkwijk 38, 9943 PJ Nieuw Scheemda.
Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 30 augustus 2020;
- Het bouwen van een woning, Scheepsmeter 14, 9685 CA Blauwestad.
Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 31 augustus 2020.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning milieu, Kolkenweg 9, Scheemda

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn omgevingsvergunning milieu te verlenen voor veranderen van een rundveehouderij, **Kolkenweg 9, 9679 TK Scheemda**.

De inrichting valt daarmee terug op de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

Het ontwerpbesluit ligt met ingang van 23 juli 2020 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn **zienswijze** over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen 0597 - 482 000.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.





Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling Kolkenweg 9, Scheemda

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij een beslissing hebben genomen ten aanzien van de vormvrije m.e.r.-beoordeling voor het veranderen van een rundveehouderij aan de Kolkenweg 9, 9679 TK Scheemda.

De beoogde activiteit (veranderen van een rundveehouderij) staat vermeld in bijlage D, categorie 14 van het Besluit milieueffectrapportage 1994 (Besluit m.e.r.). Omdat de drempelwaarde van bijlage D, categorie 14 niet wordt overschreden, geldt de vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht. Uit de m.e.r.-beoordeling die ten behoeve van deze uitbreiding is uitgevoerd, blijkt dat er geen significante nadelige gevolgen voor het milieu zijn die het maken van een milieueffectrapport rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de opgestelde m.e.r.-beoordeling.

Terinzagelegging

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen van 23 juli 2020 gedurende zes weken tijdens kantooruren ter inzage in het gemeentehuis Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten.

Vervolgprocedure

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is genomen; zoals de procedure voor een bestemmingsplan of omgevingsvergunning.

Voor informatie over deze beslissing kan contact worden opgenomen met de heer Van Driesum via het telefoonnummer 0597 - 482 000.

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten gemeente Oldambt 2020

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Vergunning voor een K(r)ampeertreffen te houden van 24 tot 26 juli 2020 op het sportpark 'De Boskamp' aan de Noorderlaan 16, Nieuwolda.
- Ontheffing gebruik gemeentegrond voor het plaatsen van een container tegenover de woning Engelstilstraat 52 te Winschoten. Container wordt geplaatst op elke maandag in de periode 20 juli - 14 augustus 2020.
- Bevestiging van de melding van een buurtbarbecue op het grasveld Kloosterhorn te Heiligerlee op 5 september 2020 van 16.00 uur tot 24.00 uur.
- Bevestiging van de melding van een burendag op het grasveld Kloosterhorn te Heiligerlee op 26 september 2020.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.





Benoeming leden van de gemeenteraad

De voorzitter van het centraal stembureau voor de verkiezing van de leden van de raad van de gemeente Oldambt, Cora-Yfke Sikkema, maakt ingevolge artikel W 7 van de Kieswet bekend dat de heer L. (Luit) Engelage, wonende te Oostwold, bij besluit van 6 juli 2020 benoemd is tot lid van de raad van de gemeente Oldambt. Het betreft de benoeming in de vacature die is ontstaan wegens het ontslag nemen als lid van de raad van de gemeente Oldambt van mevrouw G.T.M. (Bianca) Lubberts-van Raaij, wonende te Scheemda. De voorzitter maakt verder ingevolge artikel W 7 van de Kieswet bekend dat de heer H. (Rikus) Brader, wonende te Midwolda, bij besluit van 20 juli 2020 benoemd is tot lid van de raad van de gemeente Oldambt. Het betreft de benoeming in de vacature die is ontstaan wegens het ontslag nemen als lid van de raad van de gemeente Oldambt van de heer M. (Martin) Viel, wonende te Scheemda.

Winschoten, 20 juli 2020.
De voorzitter benoemd.

Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.

