



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

25/08/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Otterlaan 33, 9675 LR Winschoten;

26/08/2020, slopen twee woningen, St. Vitusholt 159 en 161, 9674 AJ Winschoten;

26/08/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Heemskerkstraat 3, 9675 BL Winschoten;

27/08/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Beverhof 187, 9675 NN Winschoten.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

22/08/2020, plaatsen lichtmasten, Plantsoenlaan 27A, 9679 HA Scheemda;

24/08/2020, plaatsen dakkapel, Smidlaan 3, 9686 VK Beerta;

24/08/2020, bouwen carport, St. Vitusholt 87, 9674 AH Winschoten;

25/08/2020, tijdelijk bewonen garage, Anholt 40, 9685 HC Blauwestad;

25/08/2020, bouwen garage, Anna Maria Horalaan 20, 9681 CC Midwolda;

26/08/2020, kappen esdoorn, Klinkerstraat 73, 9682 RC Oostwold;

26/08/2020, tijdelijk plaatsen tent (bij De Klinker), Mr. D.U. Stikkerlaan 251, 9675 DG Winschoten;

27/08/2020, splitsen woning en bedrijf, Oosterstraat 2, 9679 KM Scheemda.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.





Verleende omgevingsvergunningen

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:
24/08/2020, vergroten bedrijfspan, A.J. Romijnweg 17, 9672 AH Winschoten;
24/08/2020, plaatsen tijdelijke woonunit, Gereweg 2, 9681 TN Midwolda;
24/08/2020, transformeren werkschuur tot vakantieverblijf, Hoofdweg 100A, 9681 AJ Midwolda;
25/08/2020, plaatsen zuil/naambord 'Emmaheerdt' (zijde Liefkensplein), nabij Emmastraat 1, 9671 AP Winschoten;
27/08/2020, plaatsen drie windmolens (15 meter hoog), Kolkenweg 7B, 9679 TK Scheemda;
28/08/2020, aanleggen/wijzigen (verbreden) uitweg op / nabij Kloosterlaan 43, 9675 JL Winschoten;
28/08/2020, verplaatsen uitweg, bij Stationsstraat 41, 9679 EB Scheemda.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van zes weken:

- Het gebruiken van het perceel/de panden voor bedrijfsactiviteiten (transportbedrijf) op de locatie Klinkerweg 122, 9684 AH Finsterwolde. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 6 oktober 2020;
- Het bouwen van achttien woningen, Rederssingel te Blauwestad. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 6 oktober 2020;
- Het inpandig realiseren van tien (zorg)appartementen, Poststraat 4, 9671 EM Winschoten. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 8 oktober 2020;
- Het plaatsen van zonnepanelen (op een rijksmonument), Hoofdstraat 59, 9686 VG Beerta. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 10 oktober 2020.

Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan voor:

- Veranderen inrichting, Midwolder Melkvee, Gereweg 2, 9681 TN Midwolda.

Geweigerde omgevingsvergunningen

Op de aangegeven datum is de volgende weigering omgevingsvergunning naar de aanvrager verzonden:
28/08/2020, realiseren extra uitweg op/nabij perceel Oudewerfslaan 2, 9675 ET Winschoten.

Meldingen Brandveilig gebruik (BB2012)

De volgende meldingen brandveilig gebruik (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:
27/08/2020, scheiden woning en bedrijf, Oosterstraat 2, 9679 KM Scheemda;





Besluit Omgevingsvergunning, Verlengde Ekamperweg 2, 9682 VG Oostwold

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een botenhuis op het perceel **Verlengde Ekamperweg 2 9682 VG Oostwold**.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 3 september 2020, conform artikel 6:8, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken zijn in te zien elke werkdag gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.12OV0004-0401. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 23 april 2020 voor een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Tegen het besluit kan gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit.
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 6.8 van de Algemene wet bestuursrecht begint de termijn voor het indienen van een beroepsschrift met ingang van de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

In dit kader kunnen belanghebbenden die een beroepsschrift hebben ingediend de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist.

Voorwaarde is wel dat dan ook een beroepsschrift is ingediend. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.





Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten gemeente Oldambt 2020

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Bevestiging van de melding voor het houden van een 'Veiligheidsdag' in het centrum van Winschoten op zaterdag 10 oktober 2020 van 10.00 uur tot 17.00 uur.
- Vergunning voor een buurtbarbecue in een gedeelte van de Elandhof in Winschoten op zondag 13 september 2020 van 16.30 tot 21.30 uur.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.