



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

07/09/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Parklaan 89, 9679 HG Scheemda;

07/09/2020, slopen woning, Oude Sluisbuurt 8, 9684 TH Finsterwolde;

10/09/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Esdoornlaan 18, 9678 RR Westerlee.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

05/09/2020, kappen twee lindes, Rechtewalsterweg 3, 9943 TD Nieuw Scheemda;

06/09/2020, bouwen schuur, Esbörgstraat 102, 9679 BW Scheemda;

06/09/2020, vergroten dakkapel, Plantsoenlaan 58, 9679 HC Scheemda;

07/09/2020, gewijzigd situeren vijf rijtjeswoningen, Provincialeweg 14, 14A, 14B, 14C en 14D, 9677 PD Heiligerlee;

07/09/2020, bouwen woning, Misthoorn 23, 9685 CB Blauwestad;

07/09/2020, bouwen woning (tiny house), Oude Sluisbuurt 8, 9684 TH Finsterwolde;

07/09/2020, kappen twee lindes, Niesoordlaan 48, 9681 CX Midwolda;

09/09/2020, bouwen éénentwintig woningen, Havenkwartier, fase 4, Blauwestad;

09/09/2020, plaatsen dakopbouw, Nieuweweg 22, 9682 RM Oostwold;

09/09/2020, realiseren uitweg, Tulpstraat 61, 9675 GK Winschoten;

09/09/2020, bouwen kas en schuur t.b.v. dagbesteding/theeschenkerij, Hoofdweg 94, 9678 PP Westerlee;

09/09/2020, verlengen instandhoudingstermijn tijdelijke woonunit, Nieuweweg 88, 9682 VN Oostwold;

11/09/2020, (her)bouwen woning, Hoofdstraat 125, 9686 VH Beerta.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.





Verleende omgevingsvergunningen

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

- 07/09/2020, uitbreiden/vergroten bedrijfsloods, Koevenne 4, 9679 VG Scheemda;
- 08/09/2020, kappen twaalf bomen, Oudeweg 31, 9686 VA Beerta;
- 09/09/2020, kappen boom, Burgemeester Venemastraat 34, 9671 AC Winschoten;
- 09/09/2020, kappen negentien essen, een beuk en een kastanje, Goldhoorn 8, 9684 XR Finsterwolde;
- 10/09/2020, kappen twee dennenbomen, Bovenburen 213, 9675 HE Winschoten;
- 10/09/2020, renoveren/restaureren rijksmonument, Blijhamsterstraat 28, 9671 AW Winschoten;
- 10/09/2020, tijdelijk bewonen garage, Anholt 40, 9685 HC Blauwestad;
- 11/09/2020, bouwen bedrijfshal, Halteweg 10, 9677 RH Heiligerlee;
- 15/09/2020, bouwen woning met garage, Cantharel 33, 9685 EB Blauwestad.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van zes weken:

- Het inpandig realiseren van vier appartementen (inclusief gevelwijziging) op de locatie Venne 100-104, 9671 EW Winschoten. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 21 oktober 2020.
- Het bouwen van een vrijstaande schuurwoning op de locatie Falster kavel 4 Blauwestad. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 23 oktober 2020.
- Het bouwen van een vrijstaande schuurwoning op de locatie Falster kavel 6 Blauwestad. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 23 oktober 2020.

Omgevingsvergunning van rechtswege (art. 3.9 Wabo, § 4.1.3.3 Awb)

Op 9 juli 2020 is van rechtswege omgevingsvergunning gegeven voor het aanpassen van een bestaande loods, Haven Noordzijde 6, 9679 TC Scheemda. Dit is op 11 september 2020 aan de aanvrager bekendgemaakt.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na bekendmaking van het verkrijgen van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Geweigerde omgevingsvergunningen

Op de aangegeven datum is de volgende weigering omgevingsvergunning naar de aanvrager verzonden:

- 07/09/2020, kappen berk, Sint Vitusholt 49, 9674 AG Winschoten.





Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Diepswal 47, 9679 AN Scheemda

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het perceel Diepswal 47, 9679 AN Scheemda.

De procedure als omschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo is van toepassing.

De aanvraag, het ontwerpbesluit, de bijbehorende stukken liggen met ingang van 17 september 2020 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Dit gedurende de openingstijden.

Het project is ook digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.03OV0005-0301. Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het desbetreffende ontwerpbesluit kenbaar maken en wel bij burgemeester en wethouders van Oldambt, Johan Modastraat 6, 9671 CD Winschoten. Er kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingediend. Voor het maken van een afspraak daarvoor en voor nadere informatie kunt u bellen (0597) 48 20 00.

Er kan slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Om te zijner tijd beroep in te kunnen stellen dient men tevens belanghebbende te zijn.

Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan voor:

- Exploiteren discotheek, Mambo Beach, Marktplein 1 G Winschoten.

Ingediende aanvraag vergunning tot opgraving van overledene (art. 29 Wet op de lijkbezorging)

22/05/2018, vergunning tot het doen opgraven van het stoffelijk overschot van wijlen:

Naam Gerrit Jan Kaatman

Geboortedatum 17 maart 1946 te Groningen

Overleden 9 augustus 2009 te Bellingwedde

Begraven op 13 augustus 2009 op de begraafplaats te Finsterwolde, grafnr. Vak 2 nr. 1082

Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten gemeente Oldambt 2020

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van Autoshow Winschoten in de periode van 23 september t/m 7 oktober 2020.
- Ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad





Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van Glasdraad in de periode van 19 oktober t/m 1 november en van 16 november t/m 29 november 2020.

- Ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van kofferbakmarkt in de periode van 8 t/m 14 september 2020.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Vertrek uit Nederland

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van het cluster Dienstverlening. Het college heeft besloten de persoonslijsten van deze personen niet meer bij te houden. Daardoor staan zij officieel niet meer op dat adres ingeschreven.

Geslachtsnaam en Voorletters	Geboortedatum	Adres	Datum besluit	Uitschrijving wegens vertrek naar
Gurkov, N.N.	03-01-1985	Veenweg 11, Beerta	12-08-2020	Onbekend
Ruijter, T.	09-10-1988	Hyacintstraat 10, Winschoten	12-08-2020	Onbekend

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Wilt u meer weten?

Belt u dan met het cluster Dienstverlening, Team KCC/BRP, telefoonnummer: (0597) 48 20 00.





Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.

