



Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 14/01/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Hunzestraat 15, 9673 EB Winschoten;
- 16/01/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Grintweg 90, 9675 HL Winschoten;
- 17/01/2020, verwijderen asbesthoudende materialen, Donellenlaan 32, 9679 CE Scheemda.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 10/01/2020, realiseren uitweg en kappen twee prunussen, H.M. Brouwerstraat ong., Winschoten (WST C 3860);
- 10/01/2020, bouwen tankstation (groengas en twee elektrische snelladers), H.M. Brouwerstraat ong., Winschoten (WST C 3860);
- 13/01/2020, bouwen woning, Freya 3, 9685 HA Blauwestad;
- 14/01/2020, kappen paardenkastanje en esdoorn, Hoofdweg West 61, 9944 EA Nieuwolda;
- 15/01/2020, bouwen/plaatsen carport, J.A. Koningstraat 2, 9672 AD Winschoten;
- 15/01/2020, kappen drie dennen en een kastanje, St. Vitusholt 7^e laan 13, 9674 AX Winschoten;
- 15/01/2020, realiseren uitweg, Oudewerfslaan 16, 9675 ET Winschoten;
- 16/01/2020, realiseren kapsalon, Hortensiastraat 5, 9675 GP Winschoten;
- 17/01/2020, realiseren uitweg, Hoofdweg 128, 9678 PR Westerlee.

De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

Ter inzage liggende stukken: zie ter inzagelegging algemeen.

Verleende omgevingsvergunningen

Op de aangegeven datum is de volgende omgevingsvergunning naar de aanvrager verzonden:

- 20/12/2019, bouwen woning, Freya 40, 9685 HA Blauwestad;
- 13/01/2020, uitbreiden woning, Hoofdstraat 233, 9686 PC Beerta;
- 14/01/2020, terugplaatsen kerkklok in dakruiter en plaatsen luidbalk, Kerksingel 17, 9682 PD Oostwold;
- 15/01/2020, kappen twee esdoorns, Hoofdweg 76, 9684 CJ Finsterwolde;
- 15/01/2020, kappen twee kastanjes, Hoofdweg 69, 9684 CB Finsterwolde;
- 15/01/2020, kappen drie eiken, nabij Oude Rijksweg 82, 9679 AX Scheemda;



16/01/2020, realiseren uitweg, Anne Frankweg 8, 9684 BP Finsterwolde;
16/01/2020, wijzigen (voor)gevel, Langestraat 78, 9671 PK Winschoten;
16/01/2020, bouwen woning, Anholt 43, 9685 HC Blauwestad;
16/01/2020, bouwen woning, Misthoorn 25, 9685 CB Blauwestad;
17/01/2020, plaatsen dakkapel en berging, Provincialeweg 74, 9677 PE Heiligerlee.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

Besluit omgevingsvergunning (milieu), ambtshalve aanpassing, Haven Noordzijde 6, Scheemda

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten de omgevingsvergunning milieu, van 10 september 2019, voor het bedrijf Henkel Nederland Operations B.V., **Haven Noordzijde 6**, 9679 TS Scheemda ambtshalve aan te passen.

Het besluit ligt met ingang van 23 januari 2020, conform artikel 6:8, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Winschoten. Het besluit is in te zien elke werkdag gedurende de openingstijden.

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 5 december 2019 voor een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Tegen het besluit kan gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit.
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 6.8 van de Algemene wet bestuursrecht begint de termijn voor het indienen van een beroepsschrift met ingang van de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

In dit kader kunnen belanghebbenden die een beroepsschrift hebben ingediend de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist. Voorwaarde is wel dat dan ook een beroepsschrift is ingediend. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.





Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn **verleend** en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Vergunning voor het innemen van een standplaats met een bus waar gratis leeftijdschecks worden aangeboden: Langestraat 3 te Winschoten op 30 januari 2020, Parkeerplaats bij de SPAR aan de Hoofdweg te Finsterwolde op 31 januari 2020 's morgens, parkeerplaats bij de COOP Hoofdstraat 41 Bad Nieuweschans op 31 januari 2020 's middags, parkeerplaats bij de SPAR aan de Amstelstraat te Winschoten op 4 februari 2020, aan de voorzijde van het gemeentehuis aan de Poststraat te Scheemda op 6 februari 2020 en op de parkeerplaats tegenover dorps huis 't Trefpunt aan de Hoofdstraat-Molenhorn te Nieuwolda op 7 februari 2020.
- Verlenging van het innemen van een standplaats met een oliebolenkraam op het Vredenhovenplein te Scheemda ingaande vanaf de intocht van Sinterklaas tot en met 31 december in de jaren 2020 tot en met 2022.

Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

Heeft u bezwaren? Zie de bezwaarschriftenprocedure





Ontwerp Chw-bestemmingsplan Bad Nieuweschans

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maken, ingevolge artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat vanaf donderdag 23 januari 2020 het ontwerp Crisis- en herstelwet (Chw) bestemmingsplan Bad Nieuweschans gedurende zes weken ter inzage ligt.

Wat houdt het plan in?

Het Chw-bestemmingsplan is een nieuwe planfiguur die krachtens de Crisis- en herstelwet opgesteld kan worden en vooruitloopt op de nieuwe Omgevingswet (die naar verwachting in 2021 van kracht wordt). Het Chw-bestemmingsplan is als gebied opgenomen in de 16e tranche van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet, welke op 20 november 2018 in werking is getreden).

Het Chw-bestemmingsplan Bad Nieuweschans is een bestemmingsplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening, maar maakt ook gebruik van extra mogelijkheden uit de Crisis- en herstelwet. Vandaar de naam Chw-bestemmingsplan. Dit wordt ook wel een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte genoemd.

Het verschil tussen een regulier bestemmingsplan en een Chw-bestemmingsplan is dat een Chw-bestemmingsplan mogelijkheden biedt om meer te regelen dan uitsluitend zaken die betrekking hebben op een goede ruimtelijke ordening.

Ten opzichte van het voorontwerp Chw-bestemmingsplan is de grootste aanpassing het mogelijk maken van een uitbreiding van het kuurcentrum.

Plangebied

Het plangebied van dit Chw-bestemmingsplan betreft het hele dorp Bad Nieuweschans, van Oudezijl tot aan de A7. Het Chw-bestemmingsplan is een actualisatie van de huidige geldende bestemmingsplan in Bad Nieuweschans.

Procedure

Iedereen kan het Chw-bestemmingsplan vanaf donderdag 23 januari 2020 gedurende zes weken via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder ID-nummer NL.IMRO.1895.11BP0006-0301) inzien. Ook via onze website kunt u het plan inzien. Dit kan via www.gemeente-oldambt.nl/omgevingsplan

Hoe kunt u reageren?

Een ieder kan gedurende de termijn van ter inzage ligging een zienswijze indienen tegen het ontwerp Chw-bestemmingsplan bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, Postbus 175, 9670 AD Winschoten. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor kunt u opnemen met het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling via het telefoonnummer (0597) 48 24 00.

Vergadering gemeenteraad

De gemeenteraad vergadert op maandag 27 januari 2020 om 20.00 uur in Halte Democratie, Havenkade-west 1 te Winschoten. Deze vergadering is openbaar en u bent van harte welkom deze vergadering bij te wonen.

De voorlopige agenda voor deze vergadering luidt als volgt:

- 1 Opening van vergadering.
- 2 Vaststellen van de agenda.
- 3 Besluitenlijst raad en toezeggingenlijst raad.
- 3.a Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 16 december 2019.



- 3.b Actualiseren toezeggingenlijst raad.
- 4 Insprekrecht burgers naar aanleiding van geagendeerde onderwerpen.
- 5 Mededelingen.
- 6 Ingekomen stukken raad.
- 7 Vragenuurtje raad
- 8 Onderwerpen besluitvorming zonder debat.
- 8a Raadsvoorstel tot benoeming raadslid G. Kluitert tot lid vertrouwenscommissie.
- 8b Toelating en installatie van mevrouw G. Musch-Dijkhuis tot lid van de raad.
- 8c Toelating en installatie van de heer H. van der Laan tot lid van de raad.
- 8d Raadsvoorstel inzake verklaring van geen bedenkingen woning Westerlee.
- 8e Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten.
- 9 Onderwerpen besluitvorming met debat.
- 9a Raadsvoorstel inzake wijzigingsvoorstel Gemeenschappelijke Regeling en statuut Afeer.
- 9b Raadsvoorstel inzake vaststelling APV gemeente Oldambt 2020.
- 9c Ter vergadering verschoven of toegevoegde agendapunten.
- 10 Sluiting van de vergadering.

U kunt alleen inspreken op agendapunten die niet eerder zijn besproken tijdens een commissievergadering. Elke spreker krijgt maximaal vijf minuten het woord. De voorzitter verdeelt de spreektijd evenredig over de sprekers als er meer dan zes sprekers zijn.

Spreekrecht kunt u, tot één dag voor de vergadering, per mail aanvragen bij de griffier Jelte van der Meer, jelte.vandermeer@gemeente-oldambt.nl onder vermelding van het onderwerp/agendapunt.

De vergaderstukken kunt u bekijken op www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad.

De vergadering is live en na afloop te bekijken via www.gemeente-oldambt.nl/gemeenteraad.



Openbare bekendmaking.

Aanwijzingsbesluit toezichthoudende ambtenaren, cluster Ruimtelijke zaken

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt hebben op 1 juli 2014 besloten de bevoegdheden voor het aanwijzen van toezichthoudende ambtenaren over te dragen aan de leidinggevenden, zijnde de clustermanagers en teamleiders.

Op 15 januari 2020 heeft de Teamleider Vergunningen, Toezicht en Handhaving besloten ambtenaren aan te wijzen conform hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht

Het aanwijzingsbesluit is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: www.wetten.nl en de gemeentelijke website: www.gemeente-oldambt.nl.

Dit besluit treedt in werking op **15 januari 2020**

Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite www.rijksoverheid.nl. De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via info@gemeente-oldambt.nl. Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.